

VIA BENEDETTO CROCE, 42 - 00142 ROMA
Dott.ssa MARINA MANZELLA - Notaio -
TEL. 06.54.11.884 - 06.54.05.789 - FAX 06.54.13.986
e-mail: studiomanzella@libero.it

REP.185350

RACC.21664



ATTO DI RETTIFICA DI RIUNIONE TEMPORANEA DI IMPRESE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventitre del mese di febbraio in Roma, nel

mio Studio in Roma Via Benedetto Croce n. 42, avanti a me Dott.ssa Marina

MANZELLA, Notaio in Roma, iscritto al Collegio dei Distretti Riuniti di Roma,

Velletri e Civitavecchia;

REG. UFF. ENTRATE

ROMA 8
ADDI 27/2/2017
N. 3PP-IT
ESATTEC

SONO PRESENTI:

RUBEI Giorgio, nato a Roma il 21 febbraio 1931, codice fiscale RBU GRG

31B21 H501X, il quale interviene al presente atto in qualità di Presidente del

Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società "A.R. ALES-

SANDRO RUBEI COSTRUZIONI Società a responsabilità limitata", con se-

de a Roma via le Cesare Pavese N.8 - 00144 -, ove è domiciliato per la carica, ca-

pitale sociale Euro 110.000,00 (centodiecimila virgola Zero) i.v., iscritta al Re-

gistro delle Imprese di Roma al n.05376161005, al R.E.A. presso la C.C.I.A.A. di

Roma al n.881287, codice fiscale n.05376161005 e Partita IVA n.05376161005,

munito dei poteri di firma in virtù di Verbale del Consiglio di Amministrazione in

data 20 febbraio 2017, che in estratto autentico si allega al presente atto sotto la

lettera "A" ; Società Capogruppo Mandataria.

- **DI MATTIA Filippo**, nato a Roma il 4 luglio 1965, codice fiscale DMT FPP

65L04 H501F, il quale interviene al presente atto in qualità di Amministratore

Unico e legale rappresentante della società "F. D. M. COSTRUZIONI Società a

responsabilità limitata", con sede a Roma Via delle Gasterie n.14 - 00171 -, ove

è domiciliato per la carica, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila virgola Ze-

ro) i.v., iscritta al Registro delle Imprese di Roma al n.08230561006, al R.E.A.

presso la C.C.I.A.A. di Roma al n.1082055, codice fiscale n.08230561006 e Partita IVA n.08230561006, munito dei poteri di firma in virtù del vigente statuto sociale; Società Mandante.

Detti componenti, cittadini italiani, della cui identità personale, qualifica e poteri, io Notaio sono certa, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

PREMESSO

- che in data 4 marzo 2013, a rogito della Dott.ssa Marina MANZELLA Notaio in Roma, repertorio n.177365, raccolta n.18896, registrata all'Ufficio delle Entrate di RM6 in data 14 marzo 2013 al n.530 serie 1T, tra i soggetti di cui sopra è stata firmata ai sensi di legge una Riunione Temporanea di Imprese, in seguito all'aggiudicazione della gara al fine di sottoscrivere con Provincia di Roma Segretariato Generale Servizio n.3 - Gare e Contratti U.O.LL.PP. Edilizia via di S. Eufemia n.119 ha indetto una gara per l'aggiudicazione dei lavori di Manutenzione Straordinaria :"*Ripristino ed interventi a misura negli edifici scolastici di pertinenza Provinciale, Zone Est - Nord - Sud. Quinquennio 2011/2016 -Lotto 5*" CIG 0710987507

-che la Società "**A.R. ALESSANDRO RUBEI COSTRUZIONI Società a responsabilità limitata**", è in possesso dell'Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA) n. 1605/68/07 del 30/11/2012, per la seguente categoria OG1 classifica IV Bis;

- che la società "**F. D. M. COSTRUZIONI Società a responsabilità limitata**", è in possesso dell'Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici (SOA) n. 14454/35/00 del 20/11/2009 per la seguente categoria OG1 classifica IV;

che in detta Associazione Temporanea di Imprese la qualifica di Capogruppo ve-



Parti- niva rivestita, con il consenso della Committente, dalla Società "A.R. ALESSAN-
to so- DRO RUBEI COSTRUZIONI Società a responsabilità limitata", che eseguiva
i lavori per la seguente categoria OG1 per una percentuale pari al 51% e la quali-
ficata di Mandante veniva rivestita, con il consenso della Committente, dalla "F. D.
poteri, M. COSTRUZIONI Società a responsabilità limitata" che eseguiva i lavori per
que: la seguente categoria OG1, per una percentuale pari al 49%.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Entrate e da formare parte integrante e sostanziale al presente atto, ad integrazione di
a è stata quanto già stabilito, le parti convengono quanto segue:

o all'ag- -ai sensi dell'art. 37 comma 13 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e ai soli fini interni,
retariato senza alcun riferimento nei confronti della Stazione Appaltante e nel rispetto di
Eufemia quanto stabilito nell'articolo 93 comma 4 del D.P.R. 554/99, si rettificano qui di
e Straor- seguito la suddivisione delle quote tra le Imprese costituenti l'ATI contenuta nel-
rtinenza le premesse dell'atto sottoscritto in data 4 marzo 2013 a rogito Notaio Marina
.5" CIG MANZELLA con studio in Roma, Via Benedetto Croce n. 42, repertorio
n.177365 raccolta n.18896, registrata all'Ufficio delle Entrate di RM6 in data 14
tà a re- marzo 2013 al n.530 serie 1T:

alla ese- -la società "F. D. M. COSTRUZIONI Società a responsabilità limitata" ese-
seguente guirà i lavori per una quota pari al 98% dell'importo complessivo dei lavori, rica-
denti nella categoria OG1;

mitata", è -la società "A.R. ALESSANDRO RUBEI COSTRUZIONI Società a responsa-
pubblici bilità limitata" eseguirà i lavori per una quota pari al 2% dell'importo relativo i
classifica lavori ricadenti nella categoria OG1.

Resta integralmente confermato il resto.

gruppo ve- I Componenti mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

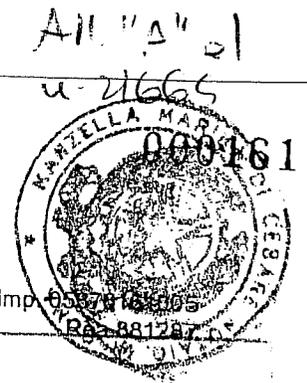
Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente Atto del quale ho dato lettura ai
comparenti, che a mia domanda lo approvano, dichiarandolo conforme alla loro
volontà manifestatami e con me Notaio lo sottoscrivono ai sensi di Legge.

Atto in gran parte dattilografato da persona di mia fiducia ed in minor parte com-
pletato a mano da me Notaio su due fogli per complessive quattro pagine com-
presa la presente non intera. Sottoscritto alle ore sedici.

FIRMATO: RUBEI Giorgio

FIRMATO: DI MATTIA Filippo

FIRMATO: Marina MANZELLA NOTAIO



A.R. ALESSANDRO RUBEI COSTRUZIONI SRL

Sede in VIALE CESARE PAVESE 8/A - 00100 ROMA (RM) Capitale sociale Euro 110.000,00 i.v.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2017 il giorno 20 del mese di febbraio alle ore 10.30, presso la sede della Società in VIALE CESARE PAVESE 8/A - ROMA si è tenuta l'assemblea generale - ordinaria della società A.R. COSTRUZIONI SRL per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Autorizzazione al Presidente del Consiglio di Amministrazione a stipulare con atto notarile la modifica delle percentuali per l'esecuzione dei lavori descritte in ATI con la società F.D.M. Costruzioni Società a responsabilità limitata.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Giorgio Rubei	Presidente del Consiglio di amministrazione
Alessandro Rubei	Amministratore Delegato

nonché i Signori Soci, rappresentanti, in proprio, le quote costituenti l'intero capitale sociale.

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Giorgio Rubei, Presidente del Consiglio di amministrazione.

I presenti chiamano a fungere da segretario la Sig.ra Claudia Rubei rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea deve ritenersi valida essendo presenti il Consiglio di Amministrazione e Soci rappresentati in proprio le quote costituenti il Capitale sociale ed essendo l'assemblea stata convocata nei modi e nei termini previsti dallo Statuto.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Il Presidente chiede se qualcuno intende dichiararsi non informato sugli argomenti all'ordine del giorno.

Ottenuto il consenso alla trattazione dell'argomento, il Presidente dichiara la seduta atta a deliberare.

Il Presidente chiede ai partecipanti la comunicazione dell'esistenza di situazioni impeditive del diritto di voto e nessuno interviene.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo ampia discussione, il Presidente mette ai voti l'argomento all'ordine del giorno.

Dopo prova e controprova, l'assemblea all'unanimità dei presenti

000162

delibera

Di autorizzare il Presidente a stipulare presso lo studio del Notaio Marina Manzella in Roma, l'atto con
cui saranno modificate le percentuali per l'esecuzione dei lavori già descritte in ATI, e
precedentemente stipulato con la società F.D.M. Costruzioni Società a responsabilità limitata con sede
Roma in Via delle Gasterie n.14 codice fiscale 08230561006 .
Le predette percentuali vengono così modificate: il 98% per la società "F.D.M. Costruzioni Società
responsabilità limitata" ed il 2% per la società "A.R. Alessandro Rubei Costruzioni s.r.l."

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle
12:30, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario

Claudia Rubei

Il Presidente

Giorgio Rubei

REP. 18531P

CERTIFICO IO SOTTOSCRITTA DOTT.SSA MARINA MANZELLA
NOTAIO IN ROMA DEI DISTRETTI RIUNITI DI ROMA, VELLETRI
E CIVITAVECCHIA CHE QUANTO PRECEDE E' ESTRATTO
DALLE PAGINE n. 161, 162 DEL LIBRO
VERBALE DEL C.d.A. DELLA A.R. ALESSANDRO
RUBEI COSTRUZIONI S.r.l. CON SEDE IN
ROMA - V. LE CESARE PAUZE 15 8
LIBRO REGOLARMENTE TENUTO E VIDIMATO A NORMA DI
LEGGE.

ROMA ADDI 22 FEBBRAIO 2012



È copia conforme all'originale atto da me rogato, scritto
in 3 fogli firmati nei modi prescritti ed a suo atto pure
regolarmente firmat che si rilascia per gli usi che

Rubi il 22/2/2012

