

**NOTAIO DOTT. LUIGI FASANI**

00196 ROMA - VIA DOMENICO ALBERTO AZUNI, 9

TEL. 06.36.00.56.73 r.a. - FAX 06.32.65.29.68

C.F. FSN LGU 50A26 H501S - P. IVA 10788520582

e-mail contabilità: lfasani.2@notariato.it

26.1.1950 nome

Spett.le

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA  
CAPITALEVia IV Novembre n.119/A  
00187 Roma

C.F.80034390585

Partita IVA 06214441005

**Pro-forma Fattura 16/2017 del 20/01/2017****Oggetto:** S.P. TIBERINA II LOTTO - Ditta Società Agricola Pallavicini Mori a. r.l. - Importo  
spese Euro 62.747,96 - Compravendita terreno agricoloSpese escluse dalla base imponibile ai sensi art.15,  
comma 1, DPR 633/72 succ. mod.

Tassa Archivio	35,40
Imposta di Registro (Terreni)	9.412,20
Imposta Ipotecaria	50,00
Imposta Catastale	50,00
<b>Totale Spese</b>	<b>9.547,60</b>

Compensi, diritti ed altre spese soggette ad IVA

Compensi	984,87
Visure e certificati ipocatastali	300,00
Cassa Nazionale del Notariato, Consiglio Nazionale del Notariato, Tassa Collegiale, Fondo di Garanzia	169,44
<b>Totale Competenze</b>	<b>1.454,31</b>

IVA 22% su	€	1.454,31	€	319,95
Totale			€	11.321,86
Ritenuta d'acconto 20% su	€	1.454,31	€	290,86

A.O. Deposito METROPOLITANA  
DI ROMA CAPITALE

Ufficio 7/1 Anno 2012

Classificazione C.P.S.

Fascicolo 7/5

N. 11054/17 Data 24/01/2012

€  
€  
€  
**11.031,00****IL PRESENTE DOCUMENTO NON COSTITUISCE FATTURA AI FINI IVA**

OPERAZIONE "IVA PER CASSA" ART. 32 BIS DEL D.L. 83/2012