



# COMUNE DI ARDEA

PROVINCIA DI ROMA

UFFICIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA



Prot. Gen. int. n. 41038 del 17.09.2009

DIPARTIMENTO		Infrastrutture	
SEI		zona sud	
PROT. <u>131652</u>		DATA <u>28.9.09</u>	
SEZ.	SA	SB	G
C.M.		LL. NN.	COSAP S.A.
			D.I.R.
V. IL DIRIGENTE		Prof. Ing. Antonio Cellucci	

Alla Provincia di Roma  
Dipartimento VII - Servizio 3°  
Lavori Viabilità Sud

Viale di Villa Pamphili, 84  
00152 Roma

**Oggetto: Trasmissione Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 06. agosto. 2009 avente per oggetto "S.P. Via Cancelliera - lavori di adeguamento alle condizioni di sicurezza dal Km. 5+100 (valle caia) al Km. 10+500 (incrocio Via Laurentina) - Approvazione progetto definitivo ai sensi artt. 10 e 19 L. 327/01 e succ. mod. - Adozione variante di P.R.G. e dichiarazione di pubblica utilità".**

Con la presente si invia copia conforme della Deliberazione Consigliare in oggetto con il relativo attestato di pubblicazione.

Con osservanza



IL DIRIGENTE 4^ AREA  
(Arch. Antonio Rocca)

COMUNE DI ARDEA  
Provincia di Roma

Copia di deliberazione del Consiglio Comunale

Deliberazione n.54 data 06/08/2009

OGGETTO: S.P. Via Cancelliera – lavori di adeguamento alle condizioni di sicurezza dal Km. 5+100 (Valle Caia) al Km. 10+500 (incrocio Via Laurentina) – Approvazione progetto definitivo ai sensi artt. 10 e 19 L. 327/01 e succ. mod. – Adozione variante di P.R.G. e dichiarazione di pubblica utilità.

PRESIDENZA: Policarpo Volante

L'anno duemilanove, il giorno sei del mese di agosto alle ore 11,00 e seguenti, nei locali del Centro Sociale Anziani "Nuova Florida" Via Reggio Calabria, 9 Ardea, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, in seduta ordinaria.

Risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri

N.	COGNOME E NOME	Presenti	
		Si	no
1	EUFEMI CARLO – Sindaco	X	
2	DI FIORI LUCA	X	
3	BARDI FULVIO	X	
4	ACQUARELLI FABRIZIO	X	
5	IOTTI RICCARDO	X	
6	ANTINUCCI ETTORE	X	
7	CIMADON BRUNO		X
8	GIORDANI MASSIMILIANO	X	
9	CORSO FRANCESCO PAOLO	X	
10	SPERANDIO NAZZARENO	X	
11	MARCOCCIA GINO		X
12	VOLANTE POLICARPO	X	
13	MONTESI ALBERTO	X	
14	MARCUCCI FRANCO		X
15	IACOANGELI MAURO	X	
16	DE PAOLIS ROMOLO	X	
17	FANCO LUCA		X
18	ABATE ANTONINO		X
19	MANCINI LUIGI		X
20	MAGLIACCA ANTONELLO	X	
21	PETRELLA DANILO	X	
TOTALI		15	6

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti è sufficiente per la validità della seduta, dichiara aperta l'adunanza.

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Alessandra Macri.

Sono presenti alla seduta gli Assessori: Morini, De Angelis.

Sono nominati scrutatori i consiglieri: Iotti De Paolis e Montesi.

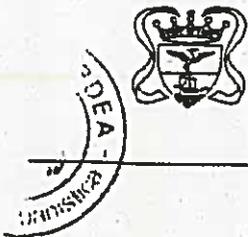
COMUNE DI ARDEA (Prov. di Roma)  
Ai sensi e per gli effetti art. 18 c. 5° Legge  
28-2-1985, n. 47 modificato dalla Legge 21-6-1985,  
n. 298

SI ATTESTA

Che il presente tipo è copia conforme a quello  
depositato agli atti di questo Comune.

Ardea, li 17-09-2009





# COMUNE DI ARDEA



Provincia di Roma

Proposta di Deliberazione

che si sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale

Proposta n. 03 del 17/07/2009

OGGETTO: S.P. Via cancelliera – lavori di adeguamento alle condizioni di sicurezza dal km 5+100 (Valle Caia) al km 10+500 (incrocio V.Laurentina) - Approvazione progetto definitivo ai sensi artt. 10 e 19 L. 327/01 e succ. mod. – Adozione variante di P.R.G e dichiarazione di pubblica utilità.

A cura del Dirigente Area Urbanistica d'intesa con l'Assessore, è stata redatta la seguente proposta di deliberazione che viene sottoposto a all'esame ed all'approvazione del Consiglio Comunale.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO

che con deliberazione di Giunta Regionale n. 5192 del 01/08/1984 è stato approvato il P.R.G. del Comune di Ardea (RM);

che la Provincia di Roma – Dipartimento VII Viabilità e infrastrutture – Servizio 3 Viabilità Sud con nota a firma del Dirigente Dott. Ing. Giuseppe Esposito prot. 54967 del 20/04/2009 ha trasmesso il progetto definitivo dei lavori di adeguamento alle condizioni di sicurezza dal km 5+100 (Valle Caia) al km 10+500 (incrocio V.Laurentina), al fine del conseguimento della necessaria variante del P.R.G. di codesto comune e della contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio indispensabile per l'acquisizione delle aree da utilizzarsi per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

che la documentazione allegata alla predetta nota è composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione tecnico - illustrativa
- Tav. 2a - Relazione geologica e sondaggi geognostici
- Tav. 2b - studio di fattibilità geologica;
- Tav. 3 - strumenti urbanistici: stralcio dei PRG vigenti
- Tav. 4 a - Inserimento ambientale – relazione
- Tav. 4 b - Inserimento ambientale – studio di inserimento paesaggistico
- Tav. 4c - Inserimento ambientale – rilievo fotografico
- Tav. 5 - Corografia
- Tav. 6 - Planimetria ante operam
- Tav. 6° - Planimetria di rilievo
- Tav. 7 - Planimetria di tracciamento
- Tav. 8 - planimetria di progetto su base a aerofotogrammetrica
- Tav. 9 - planimetria di progetto su base foto aerea
- Tav. 10a - planimetria di progetto dal km 5+100 al 7+800
- Tav. 10b - planimetria di progetto dal km 7+800 al 10+500
- Tav. 11a - profilo longitudinale dal km 5+100 al 7+800
- Tav. 11b - profilo longitudinale dal km 7+800 al 10+500
- Tav. 12a - sezioni dal km 5+100 al 7+800

Proposta del Settore Tecnico n° ..... del .....

Proponente Assessore Urbanistica ed Edilizia Privata

Dirigente D'Area

Dirigente Area Finanziaria

- Tav. 12b - sezioni dal km 7+800 al 10+500
- Tav. 13 - piano quotato incrocio s.p. v. Laurentina
- Tav. 14 - planimetria di tracciamento di rotatoria ad incrocio con s.p. Laurentina
- Tav. 15 - planimetria di progetto di rotatoria ad incrocio con s.p. Laurentina
- Tav. 16 - profilo longitudinale di rotatoria ad incrocio con s.p. Laurentina
- Tav. 17 - sezioni di rotatoria ad incrocio con s.p. Laurentina
- Tav. 18 - sezioni tipo
- Tav. 19a - Ponte al km 6,900 - scheda identificativa
- Tav. 19b - Ponte al km 6,900 - caratteristiche della struttura finsider
- Tav. 20a - Ponte al km 8,350 - scheda identificativa
- Tav. 20b - Ponte al km 8,350 - pianta sezioni
- Tav. 20c - Ponte al km 8,350 - carpenteria
- Tav. 21a - Ponte al km 9,800 - scheda identificativa
- Tav. 21b - Ponte al km 9,800 - pianta sezioni
- Tav. 21c - Ponte al km 9,800 - carpenteria
- Tav. 22a - muri - carpenteria
- Tav. 22b - muri - relazione di calcolo
- Tav. 23a - illuminazione rotatoria - localizzazione
- Tav. 23a - illuminazione rotatoria - calcolo plinto
- Tav. 23a - illuminazione rotatoria - calcoli illuminotecnica e particolari costruttivi
- Tav. 24 - sicurvia - localizzazione e tipologia
- Tav. 25a - drenaggi - localizzazione
- Tav. 25b - drenaggi - tipologia
- Tav. 26a - Espropri - relazione
- Tav. 26b - Elenco ditte
- Tav. 26c - Planimetria catastale
- Tav. 27 - Computo metrico - movimento materie
- Tav. 28 - Elenco prezzi;
- Tav. 29 - Computo metrico estimativo
- Tav. 30 - stima dei lavori



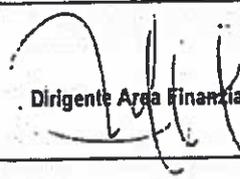
che ai sensi art. 10 c.1 dpr 327/01 si prevede nel caso in cui la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità non è prevista dal piano urbanistico generale, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, ove espressamente se ne dia atto, su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico;

che ai sensi art. 19 c.2 dpr 327/01 l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico;

che ai sensi art. 19 c.2 dpr 327/01 se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico;

che nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia;

che al fine di accelerare la realizzazione di infrastrutture di trasporto, viabilità e parcheggi, tese a migliorare la qualità dell'aria e dell'ambiente nelle città, l'approvazione dei progetti definitivi da parte del consiglio comunale costituisce variante urbanistica a tutti gli effetti dell'art 38bis L.109/94 e s.m.i.;

Proposta del Settore Tecnico n°..... del .....		
Proponente Assessore Urbanistica ed Edilizia Privata	Dirigente D'Area	Dirigente Area Finanziaria

## IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

### RIAPERTURA SEDUTA

\* **APPELLO NOMINALE:** Alle ore 15,50 la seduta è riavviata procede all'appello nominale e risultano presenti i consiglieri: Eufemi, Di Fiori, Bardi, Acquarelli, Iotti, Antinucci, Giordani, Corso, Sperandio, Volante, Montesi, Iacoangeli, De Paolis, Magliacca, Petrella – **Presenti 15 Assenti** (Cimadon, Marcoccia, Marcucci, Fanco, Abate e Mancini)

- **DICHIARA RIAPERTA LA SEDUTA** dopo la constatazione del numero legale;

### ORDINE DEL GIORNO

- **INTRODUCE** il punto n. 10 dell'o.d.g. avente ad oggetto "S.P. Via Cancelleria – lavori di adeguamento alle condizioni di sicurezza dal Km. 5+100 (Valle Caia) al Km. 10+500 (incrocio Via Laurentina) – Approvazione progetto definitivo ai sensi artt. 10 e 19 L. 327/01 e succ. mod. – Adozione variante di P.R.G. e dichiarazione di pubblica utilità: sulla quale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, sono stati apposti i pareri:

- Il Dirigente Area Urbanistica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Dirigente Area Finanziaria, per quanto concerne la regolarità contabile;

- **DA PER LETTA LA PROPOSTA** di deliberazione, con il consenso di tutti i partecipanti;

### DISCUSSIONE

**IL PRESIDENTE DICHIARA APERTA** la discussione sul punto, invitando i consiglieri ad intervenire;

[Alle ore 15,55 entrano i consiglieri Abate e Marcoccia – Presenti 17]

- **PRESIDENTE** illustra la proposta

- **SUCCESSIVAMENTE, DA ATTO CHE** nessuno dei consiglieri presenti ha chiesto di intervenire, per cui dichiara chiusa la discussione, la cui trascrizione integrale è riportata nei verbali di stenotipia, depositati agli atti debitamente vidimati e timbrati dal segretario verbalizzante della seduta ed attestanti lo svolgimento della discussione;

- **INDI, INTRODUCE LA VOTAZIONE** sulla proposta di deliberazione in esame;

### VOTAZIONE

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- **PROCEDE A VOTAZIONE** palese per alzata di mano, nei modi e forme di regolamento;

- **CON ESITO DELLA VOTAZIONE**, per come accertato e proclamato dal Presidente del Consiglio, assistito dai consiglieri nominati scrutatori, di seguito riportato: presenti n. 17, **voti favorevoli unanimi 16 Assente alla votazione 1** (Di Fiori)

### DELIBERA

**DI APPROVARE** l'unita proposta di deliberazione, nel suo testo integrale.

### IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**SUCCESSIVAMENTE** con esito della votazione per come accertato e proclamato dal presidente del Consiglio di seguito riportato: presenti n. 17 **voti favorevoli unanimi 16 - Assente alla votazione 1 (Di Fiori)**;

### DELIBERA

- Ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000 di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



PRESO ATTO:

dei necessari pareri espressi dai Responsabili del procedimento e del servizio ai sensi della L. 241/90 e d.lgvo 267/00 che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

## DELIBERA

di approvare tutto quanto espresso in premessa;

di approvare, ai sensi e per gli effetti dell' art.19 del D.P.R. 327/01 e succ. mod., il progetto definitivo dei lavori di adeguamento alle condizioni di sicurezza dal km 5+100 (Valle Caia) al km 10+500 (incrocio V.Laurentina), come redatto da documentazione in atti ed al fine del conseguimento della necessaria variante del P.R.G. di codesto comune e della contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

di prendere atto che ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 327/01 succ. mod. l'approvazione del progetto con la presente deliberazione costituisce adozione di variante al vigente P.R.G., nonché equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e di urgenza ed indifferibilità dei relativi lavori;

di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;

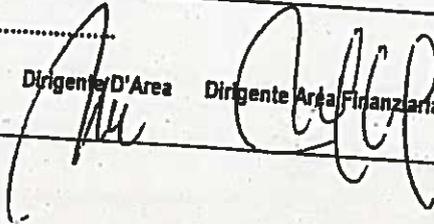
di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

Proposta del Settore Tecnico n° ..... del .....

Proponente Assessore Urbanistica ed Edilizia Privata

Dirigente D'Area

Dirigente Area Finanziaria



Allegato alla proposta di deliberazione del settore.....N.....del.....

Proponente: \_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Firma del proponente

Urbanistica

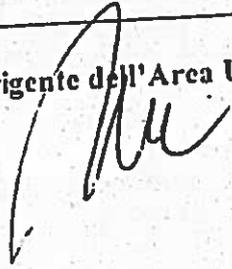
**PARERE DI REGOLARITA' tecnica ex art. 49 d. Lgs. N. 267/2000:**

Ricevuta in data \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_

Visto: si esprime parere Favorevole li \_\_\_\_\_

Motivazione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Area Urbanistica



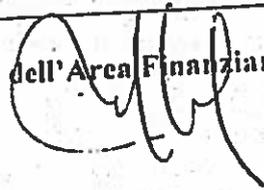
**PARERE DI REGOLARITA' contabile ex art. 49 d. Lgs. N. 267/2000:**

Ricevuta in data \_\_\_\_\_ prot. n° \_\_\_\_\_

Visto: si esprime parere Favorevole li 20.07.09

Motivazione \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il Dirigente dell'Area Finanziaria



Urbanistica

MUN. DI ARDEA

MUN. DI ARDEA

Urbanistica