

NOTAIO DOTT. LUIGI FASANI

00196 ROMA - VIA DOMENICO ALBERTO AZUNI, 9

TEL. 06.36.00.56.73 r.a. - FAX 06.32.65.29.68

C.F. FSN LGU 50A26 H501S - P. IVA 10788520582

e-mail contabilità: lfasani.2@notariato.it

Spett.le

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA
CAPITALE

Via IV Novembre n.119/A
00187 Roma

C.F.80034390585

Partita IVA 06214441005

Pro-forma Fattura 16/2017 del 20/01/2017

Oggetto: S.P. TIBERINA II LOTTO - Ditta Società Agricola Pallavicini Mori a. r.l. - Importo
spese Euro 62.747,96 - Compravendita terreno agricolo

Spese escluse dalla base imponibile ai sensi art.15,
comma 1, DPR 633/72 succ. mod.

| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Tassa Archivio | 35,40 |
| Imposta di Registro (Terreni) | 9.412,20 |
| Imposta Ipotecaria | 50,00 |
| Imposta Catastale | 50,00 |
| Totale Spese | 9.547,60 |

Compensi, diritti ed altre spese soggette ad IVA

| | |
|--|-----------------|
| Compensi | 984,87 |
| Visure e certificati ipocatastali | 300,00 |
| Cassa Nazionale del Notariato, Consiglio Nazionale del Notariato, Tassa Collegiale, Fondo di Garanzia | 169,44 |
| Totale Competenze | 1.454,31 |

| | | | | |
|---------------------------|---|----------|---|------------------|
| IVA 22% su | € | 1.454,31 | € | 319,95 |
| Totale | | | € | 11.321,86 |
| Ritenuta d'acconto 20% su | € | 1.454,31 | € | 230,86 |
| Deposito | | | € | |
| Netto | | | € | 11.091,00 |

AGG. CITTA' METROPOLITANA
DI ROMA CAPITALE
Ufficio *Fl Esperto* Anno *2017*
Classificazione *UR*
Fascicolo *Fl*
Moschi

**IL PRESENTE DOCUMENTO NON COSTITUISCE FATTURA AI FINI IVA
OPERAZIONE "IVA PER CASSA" ART. 32 BIS DEL D.L. 83/2012**