



**DIPARTIMENTO I - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA E FORMAZIONE
PROFESSIONALE**

Direzione - Politiche Educative: Edilizia Scolastica e Formazione Professionale - DIR0100

e-mail: ud.metropolitano@cittametropolitanaroma.gov.it

Proposta n. 99902071

Del 09-06-2021

Registro Unico n. 2096
del 17/06/2021

Protocollo n. 0093741 del
17/06/2021

Responsabile dell'istruttoria

Responsabile del procedimento
Dott.ssa Maria Rita Ronzoni

Determinazione firmata digitalmente dal:

- Dirigente attestante la regolarità tecnica e contabile, in data 16/06/2021
- Dirigente Responsabile controllo della spesa, in data 16/06/2021
- Ragioniere Generale attestante la copertura finanziaria, in data 17/06/2021

Riferimenti contabili

Come da dispositivo interno.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE AL COMUNE DI ANZIO DEI FONDI DI MANUTENZIONE PER L'EDIFICIO SCOLASTICO CHRIS CAPPELL COLLEGE DI ANZIO. ANNO 2021.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Viste le risultanze dell'istruttoria e del procedimento effettuate ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i, concernente le funzioni e le responsabilità della dirigenza;



Visto l'art. 151 del D. Lgs n. 267/2000 concernente i principi generali dell'ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali;

Visto lo Statuto della Città Metropolitana di Roma Capitale adottato con Atto Consiliare n. 1 del 22/12/2014 e in particolare l'art. 49, comma 2, dello Statuto dell'Ente, che prevede che "nelle more dell'adozione dei regolamenti previsti dal presente Statuto, si applicano, in quanto compatibili, i Regolamenti vigenti della Provincia di Roma";

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 05.10.2020 recante "Approvazione Regolamento di Contabilità in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011".

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 39 del 05/10/2020 mediante la quale è stato approvato il PEG 2020, unificato con il Piano della Performance 2020 - art. 169 del d. Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità della Provincia di Roma, adottato con D.C.P. n. 161 del 12/07/1996;

Visto il Decreto della Sindaca n. 17 del 03/03/2021 avente ad oggetto "Determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato. Riaccertamento parziale dei residui attivi e passivi per il rendiconto della gestione 2020 (art. 228 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.Lgs. n. 118/2011). Variazione di bilancio, esercizio provvisorio 2021, per reimputazione impegni con esigibilità posticipata."

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitan n. 20 del 28/04/2021 recante "Rendiconto della gestione 2020 – Approvazione.";

Vista la deliberazione del Consiglio metropolitan n. 22 del 28/05/2021 recante "Adozione del Bilancio di previsione finanziario 2021 - 2023 e Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2021 – 2023 – Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 ed Elenco annuale 2021.";

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

che il Comune di Anzio e la Provincia di Roma hanno sottoscritto in data 20/4/98 la convenzione ai sensi dell'art. 8 della L. 23/96 "Masini", prevedendo all'art. 13 la possibilità di procedere a modifiche o integrazioni del testo nell'ambito di un progetto complessivo di razionalizzazione dell'edilizia scolastica;

che la Giunta Provinciale con Deliberazione n. 497/29 del 10/07/2002 ha approvato la modifica della Convenzione di cui sopra inserendo tra gli immobili trasferiti in uso gratuito alla Provincia



(indicati nell'allegato alla convenzione stessa) anche l'edificio scolastico denominato "Chris Cappell College" sito in Anzio Viale Antium ,5 (C.F. 07183021000) e allo stesso tempo ha approvato le ulteriori clausole di convenzione relative esclusivamente all'immobile in oggetto in considerazione della peculiarità della donazione realizzata tra il Comune di Anzio e i coniugi Cappelluti Franco e Adriana, ferma restando la vigenza di tutte le altre;

che con la stessa deliberazione la Giunta ha stabilito di costituire un fondo a copertura dei costi di manutenzione e dei servizi necessari, al fine di conservare in perfetta efficienza il complesso scolastico di cui sopra, per i primi cinque anni, che ammonta ad Euro 69.600,00 per i seguenti interventi:

- lavori riguardanti la normale manutenzione delle superfici a verde dei campi sportivi e dei vialetti con taglio, innaffiamento con una cadenza di interventi atti a mantenere le superfici in buono stato di conservazione: per mq 7.000 Euro 30.000,00 annui (IVA inclusa);
- lavori di pulizia interna ed esterna delle superfici vetrate con cadenza mensile: per mq 1.527 Euro 15.600,00 annui (IVA inclusa);
- lavori di manutenzione interna con opere da muratore, falegname, pittore e fabbro: Euro 24.000,00 annui (IVA inclusa);

che a decorrere dal sesto anno e per tutti gli anni successivi di Euro 134.400,00 per i seguenti interventi:

lavori di manutenzione della superficie a verde: per mq 7.000 Euro 30.000,00 annui (IVA inclusa);

- lavori di manutenzione dei campi sportivi, vialetti, strada di accesso e marciapiedi: per mq 2.817 Euro 14.400,00 annui (IVA inclusa);
- superfici vetrate e pulizia interna di supporto, con impiego di macchinari e attrezzature idonee, con frequenza trisettimanale: per mq 1.527 Euro 48.000,00 annui (IVA inclusa);
- lavori di manutenzione interna ed esterna con opere di muratore, falegname, pittore: Euro 42.000,00 annui (IVA inclusa);

Visto l'art. 1 comma 82 della L.56/2014 e s.m.i.;

- che la Giunta Provinciale con proprio atto n.1274/39 del 24 ottobre 2007 ha modificato la convenzione con effetto dall'anno 2008 nel seguente modo:

- "all'art. 3 viene aggiunto il seguente comma: A decorrere dal 7° anno, la costituzione del fondo a copertura dei costi di manutenzione e dei servizi necessari viene portato da € 134.400,00 a € 143.040,00 a fronte dei costi di manutenzione dell'impianto di riscaldamento pari a € 8.640,00;

- Art. 4 Il fondo, a decorrere dal 7° anno, viene trasferito al Comune di Anzio come segue:

- acconto, pari al 50% e il saldo a fronte della rendicontazione documentata dell'intero importo a chiusura d'esercizio".

Preso atto che la spesa di euro € 143.040,00 trova copertura come di seguito indicato:

Missione	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO



Programma	7	DIRITTO ALLO STUDIO
Titolo	1	SPESE CORRENTI
Macroaggregato	4	TRASFERIMENTI CORRENTI A AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE
Capitolo/Articolo	104023/25	TRACOM - Trasferimenti a comuni - MP0407
CDR	9100	DIR0100 - POLITICHE EDUCATIVE: EDILIZIA SCOLASTICA, FORMAZIONE PROFESS
CCA	--	
Eser. Finanziario	2021	--
Numero		--
Importo	€ 143.040,00	--

Conto Finanziario : S.1.04.01.02.003 - TRASFERIMENTI CORRENTI A COMUNI

Preso atto che il Direttore di Dipartimento non ha rilevato elementi di mancanza di coerenza agli indirizzi dipartimentali ai sensi dell'art 24, comma 3, del nuovo "Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi", approvato con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 167 del 23/12/2020;

Preso atto che il Responsabile del Servizio attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Roma Capitale, adottato con delibera del Commissario Straordinario n. 8 del 20 gennaio 2014;

Visti gli artt. 179 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Preso atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

DETERMINA

- di impegnare, in esecuzione della convenzione del 20/04/98 come successivamente modificata, la somma di € 143.040,00 quale fondo finalizzato per sostenere i costi di manutenzione dello stabile e dell'impianto di riscaldamento del complesso scolastico "Chris Cappell College" situato in Viale Antium, 5 Anzio, (C.F. 07183021000);



Di imputare la spesa di euro € 143.040,00, come di seguito indicato:

Euro 143.040,00 in favore di COMUNE DI ANZIO C.F 82005010580 - PIAZZA CESARE BATTISTI,25,ANZIO

Miss	Prog	Titolo	MacroAgg	Cap/Art	CDR	PEG	Anno	Movimento
4	7	1	4	104023/25	9100	21085	2021	1974/0

- di erogare la Somma di € 143.040,00 al Comune di Anzio così come segue: acconto nella misura del 50% pari a € 71.520,00 dopo l'esecutività della presente D.D. e il saldo a fronte della rendicontazione documentata dell'intero importo.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Paolo Berno

Documento prodotto, conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n. 82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale" e rispettive norme collegate