



Roma,  
Prot.

Spettabile

.....  
.....  
.....

**LETTERA DI INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

**Oggetto:** Progetto per gli ordinari interventi di manutenzione e per la messa in sicurezza delle attrezzature sportive all'interno degli impianti annessi agli Istituti Scolastici di Roma e provincia - Bando di gara per piccoli interventi di manutenzione ex art. 154 D.P.R. 554/99 affidati mediante Regolamento adottato con D.C.P. n. 214 del 18/10/2007. Importo complessivo di progetto € 200.000,00 iva inclusa. (determinazione dirigenziale R.U. n. 3138 del 2/5/2011).

**IMPORTO A BASE D'ASTA:** € ..... di cui € ..... non soggetti a ribasso d'asta (€ ..... lavori in economia; € ..... oneri aggiuntivi per i piani di sicurezza; €..... oneri ordinari per l'attuazione piani di sicurezza).

Il ribasso d'asta incrementerà l'importo contrattuale fino al raggiungimento dell'importo a base di gara.

**IMPORTO RIBASSABILE:** rispetto al quale calcolare il ribasso percentuale offerto € .....

**CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**

**CATEGORIE: OG 1 CLASSIFICA 1** fino a € .....

**TERMINE DI SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:**

ore .....del .....

**CAUZIONE PROVVISORIA:** € .....

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** .....giorni dalla data del verbale di consegna lavori.

**CIG** (ai fini della contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici): .....

\*Ammontare del contributo a carico del concorrente: € .....





**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara si terrà tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con aggiudicazione, ai sensi dell'art. 82, co.2 lett. a) (A MISURA) del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni ed integrazioni, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

L'Amministrazione ha in ogni facoltà, di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse, in contraddittorio con le imprese interessate.

**DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:** La gara sarà esperita nella stanza del Dirigente del Dipartimento XIII Servizio 1° – Via Nomentana, 54 Roma – il giorno .....

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, co. 1 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni ed integrazioni.

Ai sensi dell'art. 37 co. 12 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta quale MANDATARIO di operatori riuniti.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.

I concorrenti per i quali, sulla base di univoci elementi, venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale verranno esclusi dalla gara, con provvedimento motivato, adottato dal Responsabile del Procedimento.

Ai sensi dell'art. 37, co. 8 del D. Lgs. n.163/2006, è consentita la partecipazione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c., anche se non ancora costituiti; in tal caso l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e la documentazione amministrativa, a pena d'esclusione, contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come "mandatario", il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

E' vietata l'associazione in partecipazione, è altresì vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatto salvo quanto disposto dai co. 18 e 19 dell'art.37 citato.

Ai sensi dell'art.37 co.7 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.





Ai sensi degli artt. 37, co.7 e 36, co.5, i consorzi di cui all'art. 34, co.1, lettera b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e i consorzi di cui all'art. 34, co.1, lettera c) (consorzi stabili) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; nel caso di specie, essendosi la stazione appaltante avvalsa della facoltà di cui all'art.122, comma 9 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163, è vietata la contemporanea partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio e dei consorziati, anche se non indicati per l'esecuzione; in caso di inosservanza di tale divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato e si applica l'art. 353 del codice penale.

**REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE:** sono ammesse a partecipare alla gara in oggetto le imprese singole in possesso di adeguata attestazione di qualificazione (OG 1, classifica I ) in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata; è riconosciuto il ricorso all'istituto dell'avvalimento nelle forme e limiti previsti dall'art. 49 del D.Lgs.12 aprile 2006, n.163.

**REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI TIPO ORIZZONTALE:** nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari di concorrenti di tipo orizzontale, i requisiti di qualificazione richiesti nel bando di gara per le imprese singole devono essere posseduti, a pena d'esclusione, dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna, a pena d'esclusione, nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento.

L'impresa mandataria, a pena d'esclusione, deve in ogni caso possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In ogni caso la somma degli importi per i quali le imprese riunite sono in possesso dell'attestazione di qualificazione nella categoria prevalente, incrementata di un quinto, deve essere almeno pari all'importo dei lavori a base d'asta.

Si rammenta altresì che le imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale devono eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento, quota che deve essere specificata, a pena d'esclusione, al punto a) dell'istanza di ammissione.

**REQUISITI DI QUALIFICAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI TIPO VERTICALE:** per i raggruppamenti temporanei e per i consorzi ordinari di concorrenti di tipo verticale, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti sono possedute dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.





D) **MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:** al riguardo si richiamano integralmente le prescrizioni di cui al **Disciplinare di gara, Modello 1** (*Procedure Ristrette Semplificate - criterio del prezzo più basso*), che costituisce parte integrante del presente invito.

*Il Capitolato Speciale d'Appalto ed il computo metrico estimativo relativi alla presente gara sono visionabili presso il Serv. 1 Dipartimento XIII Via Nomentana,54 - 2° piano Arch. Maurizio Pozzilli, previo appuntamento telefonico al n. 06/6766 8514.*

Distinti saluti

Il Dirigente  
Dr. Antonio Calicchia

