

PROVINCIA DI ROMA
Dipartimento XIV[^] – Servizio 3[^]
“Governo della mobilità e sicurezza stradale”

LAVORI di : **REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PER NODO DI SCAMBIO IN VIA GALLERIA DI SOTTO TRA CASTEL GANDOLFO E ALBANO LAZIALE.**

IMPRESA : **STIM SOCIETA' TERMO IMPIANTI METANO S.r.l. – VIA CICOLANA, 60/A – 02015 – CITTADUCALE (RI) – P.IVA 00668400575**

CONTRATTO DI APPALTO : in data **27 giugno 2011** Rep.n°**10730**;

IMPORTO DI APPALTO : € **931.263,10** + I.V.A. 10% di cui € **40.052,00** per oneri della sicurezza e lavori a misura;

RIBASSO D'ASTA : **25,5285 %**;

SCHEMA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

VISTO CHE:

- con contratto in data **27/06/2011** rep. n. **10.730**, l'impresa **STIM s.r.l.** ha assunto l'appalto per i lavori di **REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PER NODO DI SCAMBIO IN VIA GALLERIA DI SOTTO TRA CASTEL GANDOLFO E ALBANO LAZIALE**, per l'importo di € **931.263,10**, comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta del **25,5285 %**;

- al fine di ottenere dei miglioramenti agli interventi originari, per risolvere alcune problematiche emerse in fase di scavo, di rinvenimento di sottoservizi e per risolvere problematiche legate ai confini di proprietà, si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante senza aumento di spesa, redatta dalla Direzione dei Lavori ed approvata dal RUP, giusta Determinazione Dirigenziale **R.U. 5725** del **03/09/2012**, esecutiva ai sensi di legge, che ha definito un nuovo importo contrattuale dei lavori pari ad € **1.055.360,37** di cui € **36.052,00** per oneri della sicurezza e € **4.000,00** per lavori in economia non soggetti a ribasso, al netto del medesimo **ribasso d'asta del 25,5285 %**;

- Il Direttore dei Lavori ha ritenuto opportuno proporre delle migliorie all'opera ai sensi di quanto previsto dall'art. 132 comma 3 del D.lgs 163 del 2006; tali migliorie hanno riguardato essenzialmente le seguenti lavorazioni: **REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI FOGNATURA PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE BIANCHE, DISOSTRUZIONE DI CADITOIE E COLLETTORI ESISTENTI, ABBATTIMENTO DI ALBERATURE PERICOLANTI E POTATURE, PROFILATURA PAVIMENTAZIONE STRADALE**; si è pertanto resa necessaria la redazione di una seconda peri-

zia di variante senza aumento di spesa, redatta dalla Direzione dei Lavori ed approvata dal RUP, giusta Determinazione Dirigenziale R.U. del, esecutiva ai sensi di legge, che ha definito un nuovo importo contrattuale dei lavori pari ad € **1.101.431,89** di cui € **36.052,00** per oneri della sicurezza e € **4.000,00** per lavori in economia non soggetti a ribasso, al netto del medesimo ribasso d'asta del 25,5285 %;

Considerato tutto ciò l'anno duemilatredici il giorno del mese di in Roma tra i Signori:

- Ing. **ORSINI GIAMPIERO**, nato a Salisano (RI), il 29/04/1956, domiciliato in Roma, Viale di Villa Doria Pamphili, 84 - C.A.P. 00152, Cod.Fisc. RSN GPR 56D29 H713X, nella sua espres-
sa qualifica di Dirigente della **PROVINCIA DI ROMA - Dipartimento XIV^ – Servizio I^ “Gover-
no della mobilità e sicurezza stradale;**

- sig. **EUGENIO DI GIUSEPPE**, nato ad Avezzano (AQ) il 01/06/1955, C.F. DGC GNE
55H01 A515N, nella sua qualità di titolare e rappresentante legale dell'impresa **STIM SOCIETA'
TERMO IMPIANTI METANO SRL**, con sede in Grotti di Cittaducale (RI), Via Cicolana, n°60/A -
P.Iva 00668400575;

è stato concordato quanto segue:

ARTICOLO 1

Tutto quanto sinora relazionato risulta parte integrante del presente atto;

ARTICOLO 2

La ditta **STIM S.r.l.**, assume l'obbligo di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori così co-
me previsti nella perizia di variante, per un maggiore importo, rispetto all'importo contrattuale, di €
170.168,79 (1.101.431,89 € – 931.263,10 €) e per un maggiore importo, rispetto all'importo della
precedente variante, di € **46.071,52 (1.101.431,89 € – 1.055.360,37 €)** al netto del ribasso d'a-
sta. L'aumento percentuale del nuovo importo dei lavori, rispetto a quello contrattuale, è di circa il
18,27%. L' Impresa, presa visione di tutti gli elaborati progettuali della perizia di variante, ritiene gli
stessi necessari e sufficienti nonché esaustivi per il compimento dei lavori. Il nuovo importo dei la-
vori al netto del ribasso d'asta ammonta a € **1.101.431,89 €+ I.V.A.**;

ARTICOLO 3

Considerato che le opere previste nella presente perizia di variante comportano ulteriori lavorazioni, il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni naturali e consecutivi.

ARTICOLO 4

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto sono a carico dell'impresa, la quale chiede che l'atto sia registrato all'imposta fissa, in quanto i lavori sono soggetti ad IVA.

IL DIRIGENTE

L'IMPRESA