

SCRITTURA PRIVATA

Repertorio n. 1 | 2013

OGGETTO: Aimeri Ambiente S.r.l., Società a Socio Unico – La Eco.San S.r.l. - Delegazione di pagamento-----

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

TRA

La **Provincia di Roma**, con sede in Roma Via IV Novembre 119/A, in persona del legale rappresentante **Dott. Stefano ORLANDI**, Dirigente del Servizio n. 3 del Dipartimento II, il quale dichiara di intervenire alla stipula del presente contratto per effetto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 in nome, per conto e nell'interesse della Provincia di Roma, codice fiscale 80034390585;-----

E

il **Sig. Giovanni ROGGERO** nato a Cherasco (CN) il 08/11/1954, quale legale rappresentante dell'impresa Aimeri Ambiente S.r.l. Società a Socio Unico, soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Biancamano S.p.a. con sede in Rozzano (MI), Strada 4, Palazzo Q6, Milanofiori, P. IVA e C.F 00991830084, d'ora innanzi denominata come delegante o Aimeri Ambiente S.r.l., dichiara di intervenire alla stipula del presente contratto in nome, per conto e nell'interesse dell' impresa Aimeri Ambiente S.r.l. -----

E

la **Sig.ra Raffaella KERINGER**, nata a Roma il 24/05/1973 che, quale legale rappresentante dell' impresa La Eco.San SR.L. – Roma, Via Appia Nuova n. 59 P. IVA e C.F 07041241006, d'ora innanzi denominata come delegataria, dichiara di intervenire alla stipula del presente contratto in nome, per conto e nell'interesse dell'impresa La Eco.San. S.r.l.-----



PREMESSO

- che in data 06/11/2009 è stato stipulato il contratto di appalto rep. n. 10275, con decorrenza dal 01/10/2009, unitamente al versamento dei connessi contributi previdenziali, tra la Provincia di Roma e l'impresa Manutencoop Servizi Ambientali S.P.A., per il servizio di durata triennale, ordinario e straordinario di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti speciali e non, di derattizzazione, disinfezione e disinfestazione, raccolta differenziata etc da svolgere presso gli istituti medio superiori ed altri plessi della Provincia di Roma per un importo complessivo di € 3.470.000,00 oltre I.V.A. e i costi della sicurezza necessari per l'eliminazione o riduzione dei rischi ex art. 86, (commi 3bis e 3 ter del D.Lgs. 163/2006) spendibili fino a concorrenza;-----

- che con Determinazione n. 8609/2009 del dirigente del Servizio n. 4 della Direzione Generale è stato autorizzato il subappalto dei servizi ordinari e straordinari di disinfezione-disinfestazione-derattizzazione all'impresa La Eco.San. S.r.l. Ecologia e Sanificazione, con sede legale in Via Appia Nuova n. 59, 00183 Roma;-----

- che con contratto rep. n. 10443 del 21/04/2010 stipulato tra la Provincia di Roma e la Società Aimeri Ambiente S.r.l. è stato preso atto del subentro all'appaltatore principale (Manutencoop Servizi Ambientali S.p.A.) della impresa Aimeri Ambiente S.r.l. corrente in Rozzano (MI), Strada 4, Palazzo Q6, Milanofiori- C.A.P. 20089 C.F. e partita I.V.A. N. 00991830084, in virtù del contratto di compravendita di azienda del 30/09/2009 Rep. n. 11723 e Racc. n. 4285;-----

- che il contratto di appalto è scaduto in data 30/09/2012;-----

- che con Determinazione del Dirigente del Servizio n. 4 della Direzione Generale R.U. n. 5562 del 28/09/2012 è stato utilizzato l'istituto del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 11 del R.D. n. 2440 del 1923 per le motivazioni *ivi* riportate cui si rinvia. Tale estensione contrattuale garantisce il servizio in parola fino al 30/04/2013 agli stessi patti, prezzi, condizioni e modalità del contratto iniziale, mantenendo, di conseguenza, il subappalto con l'impresa La Eco.San S.r.l.;-----

- che, da quanto rappresentato dal Dirigente del Servizio n. 4 della Direzione Generale (ora Servizio n. 3 del Dipartimento II) nelle motivazioni della



Determinazione Dirigenziale n. 1368 del 22/03/2013, dal mese di giugno 2012 la Provincia di Roma non ha dato corso al pagamento delle fatture presentate da Aimeri Ambiente in esecuzione di quanto disposto dall'art. 118, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e ribadito nell'art. 56 del CSO del contratto di appalto *de quo*, non avendo ricevuto, dalla stessa Aimeri, le fatture quietanziate del subappaltatore La Eco.san. S.r.l. (liquidate fino al mese di aprile 2012) che ha preannunciato, persistendo tale situazione creditoria, una eventuale interruzione del servizio subappaltato;-----

- tenuto conto della nota di Aimeri Ambiente n. 12/Aimeri/MZ/ss del 12/02/2013 (agli atti del Servizio 3, Dip. II) con la quale viene chiesta - motivata dall'attuale mancanza di liquidità dell'azienda che impedisce ad Aimeri Ambiente S.r.l. di onorare il debito con la società subappaltatrice - l'attivazione della delegazione attiva di pagamento tra le parti coinvolte;-----

- vista la nota del 13/02/2013 (agli atti del Servizio 3, Dip. II) con la quale l'impresa subappaltatrice La Eco.San. dichiara espressamente di accettare la delegazione di pagamento;-----

- visto il parere espresso in merito dalla AVCP del 17/05/2012, rif.AG 4/12 secondo il quale il perseguito cambiamento della modalità di pagamento del subappaltatore non apporta modifiche "sostanziali" al contratto, ritenendo che l'adozione dell'una o dell'altra modalità di pagamento, offerte dall'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, infatti, non costituisce una condizione atta ad alterare sostanzialmente e radicalmente l'assetto negoziale definito con l'aggiudicazione, ma può solo determinare - in linea teorica - un aggravio prodedimentale per la stazione appaltante;-----

- preso altresì atto del parere n. 781, rif.2081/13, del 21/01/2013 dell'Avvocatura Provinciale (agli atti del Servizio 3, Dip.II) che conclusivamente si è espressa in favore della "modifica" delle condizioni di pagamento;-----

- tenuto quindi conto che sussistono i presupposti richiesti per la modifica della modalità di pagamento, oltrechè motivi di pubblico interesse per i lavoratori delle imprese coinvolte, per la loro tutela sia economica che previdenziale;-----



che, pertanto, con Determinazione del competente Dirigente del Servizio n. 4 della Direzione Generale (ora Servizio n. 3 del Dipartimento II) R.U. n. 1368 del 22/03/2013 (All. sub. A) è stato deciso di attivare l'istituto della delegazione di pagamento ex art. 118 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 1269 e succ. del c.c. per il corrispettivo dovuto da Aimeri Ambiente s.r.l. alla "La Eco.San. s.r.l.";

- che per tali premesse Aimeri Ambiente S. r.l. (in seguito chiamato delegante) è debitore nei confronti di La Eco. San. (in seguito chiamato delegatario) delle somme di denaro specificate nell'allegata Determinazione n. 1368 del competente Dirigente del Servizio n. 4 della Direzione Generale (ora Servizio n. 3 del Dipartimento II) del 22/03/2013;

- che la suddetta Aimeri Ambiente S.r.l. intende delegare la Provincia di Roma (in seguito chiamata delegato), affinché la stessa effettui a La Eco.San. S.r.l. il pagamento della suddetta somma, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1269 del codice civile;

- che è intenzione delle parti astrarre la Provincia di Roma, ai fini della presente delegazione, dal rapporto tra Aimeri Ambiente S.r.l. e La Eco.San S.r.l. (rapporto di valuta), come pure La Eco.San. da ogni rapporto tra Aimeri Ambiente S.r.l. e la Provincia di Roma (rapporto di provvista);

- che le parti convengono che i pagamenti effettuati in attuazione della presente scrittura siano prioritariamente destinati alla corresponsione delle retribuzioni pregresse dei lavoratori di Aimeri Ambiente S.r.l., e La Eco.San S.r.l. rispettivamente utilizzati nell'esecuzione del contratto di appalto rep. n. 10275/09, unitamente al versamento dei connessi contributi previdenziali;

Quanto sopra premesso, i soprannominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata, e convengono e stipulano quanto segue:



Art. 1

DELEGA

1. Aimeri Ambiente S.r.l. delega la Provincia di Roma, che accetta, ad effettuare a La Eco.San. S.r.l. il pagamento della somme specificate nell'allegata D.D. n. 1368 del 22/03/2013, per il credito maturato ed il corrispettivo maturando per gli interventi di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione sia ordinari che straordinari fino al 30/04/2013 con le modalità indicate nel C.S.O. del contratto principale scaduto in data 30/09/2012 e prorogato con D.D. del Dirigente del Servizio n. 4 della Direzione Generale R.U. n. 5562 del 28/09/2012 per mezzo dell'istituto del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 11 del R.D. n. 2440 del 1923.-----

2. Il suddetto capitale, per espressa rinuncia delle parti creditrici, è improduttivo di interessi;-----

3. Per la regolamentazione della presente delega le parti fanno rinvio, in quanto compatibili, alle norme del codice civile che disciplinano il mandato senza rappresentanza, ritenendosi il delegato obbligato nei confronti del delegante ad effettuare il pagamento nei confronti del delegatario.-----

4. Il delegato è obbligato ad effettuare il pagamento di cui sopra, ma non è autorizzato ad assumere un'obbligazione in proprio a tal fine nei confronti del delegatario (art. 1269, comma 1, del codice civile).-----

Art. 2

IRREVOCABILITÀ

1. In espressa deroga al disposto dell'articolo 1270 del codice civile, si conviene che la presente delega sia irrevocabile, e che quindi il delegante non



possa revocarla anteriormente al pagamento da parte del delegato.-----

Art. 3

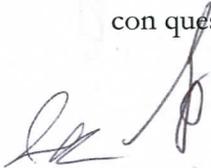
AUTORIZZAZIONE AL CREDITORE

1. Il delegante, Aimeri Ambiente S.r.l., autorizza il creditore La Eco.San. S.r.l., che accetta, a ricevere il pagamento dell'obbligazione come sopra descritta dal nuovo debitore (Provincia di Roma), la quale effettuerà il pagamento facendo menzione della delega di cui sopra. -----
2. La Provincia di Roma liquiderà le spettanze dovute - per il contratto in essere - ad Aimeri Ambiente S.r.l., decurtate dell'importo dovuto da Aimeri stessa alla subappaltatrice La Eco.San. -----
3. Le parti convengono che la presente modalità di pagamento venga utilizzata anche in caso di eventuale estensione del contratto in essere.-----
4. Unico debitore nei confronti del delegatario rimane comunque il delegante Aimeri Ambiente S.r.l., al quale soltanto il creditore potrà richiedere l'adempimento dell'obbligazione.-----
5. Le verifiche riguardanti la regolarità contributiva e fiscale relativamente alle imprese de quibus verranno effettuate a cura del Responsabile del Procedimento all'atto dei pagamenti.-----
6. Le parti convengono che i pagamenti effettuati in attuazione della presente scrittura siano prioritariamente destinati alla corresponsione dei retribuzioni pregresse dei lavoratori di Aimeri Ambiente S.r.l. e di quelli de La Eco.San S.r.l., rispettivamente utilizzati nell'esecuzione del contratto di appalto rep. n. 10275/09.-----

Art. 4

ECCEZIONI OPPONIBILI

1. Ai sensi dell'articolo 1271 del codice civile:
 - a) il delegato potrà opporre al delegatario le eccezioni relative ai suoi rapporti con questo;-----



b) il delegato non potrà opporre al delegatario le eccezioni relative al rapporto di provvista con il delegante;-----

c) il delegato non potrà opporre al delegatario alcuna eccezione relativamente al rapporto di valuta tra delegante e delegatario.-----

2. Conseguentemente:-----

a) in caso di vizi relativi al rapporto di valuta, il delegato dovrà comunque effettuare il pagamento, salva l'eventuale facoltà di ripetizione da parte del delegante;-----

b) anche in caso di vizi relativi al rapporto di provvista il delegato dovrà adempiere senza ritardo, salva la facoltà di rivolgersi al delegante per quanto di competenza.

3. Il delegato potrà legittimamente rifiutare il pagamento, ed avrà diritto di ripetere quanto pagato, esclusivamente nell'ipotesi di nullità del rapporto di provvista, cui si accompagni anche la nullità del rapporto di valuta.-----

Art. 5

SPESE

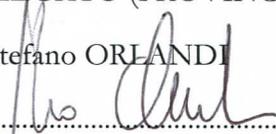
1. La presente scrittura privata è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, con spese a carico della parte richiedente.-----

Letto, confermato e sottoscritto.

Roma, 17 aprile 2013

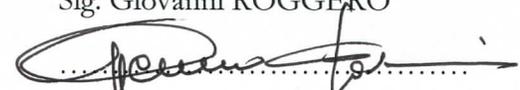
IL DELEGATO (PROVINCIA DI ROMA)

Dott. Stefano ORLANDI

.....


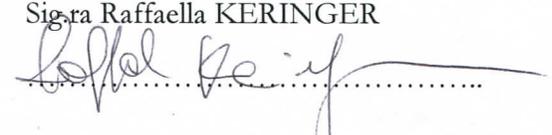
IL DELEGANTE (Aimeri Ambiente S.r.l. Società a Socio Unico)

Sig. Giovanni ROGGERO

.....


IL DELEGATARIO (La Eco.San. S.r.l.)

Sig.ra Raffaella KERINGER

.....




Agli effetti dell'art. 1341 c.c. la controparte approva espressamente le premesse
e le disposizioni di cui agli artt. specificati: 1, 2, 3, e 4.

Letto, confermato e sottoscritto.

Roma, 17 aprile 2013

IL DELEGATO (PROVINCIA DI ROMA)

Dott. Stefano ORLANDI

.....

IL DELEGANTE (Aimeri Ambiente S.r.l. Società a Socio Unico)

Sig. Giovanni ROGGERO

.....

IL DELEGATARIO (La Eco.San. S.r.l.)

Sig.ra Raffaella KERINGER

.....

