

Dott. MICHELE BIANCHI
NOTAIO
Via Cola di Rienzo, 383 - 00192 ROMA
Tel. 06/36113862 Fax 06/3611433



MICHELE BIANCHI
NOTAIO

**IMPOSTA DI BOLLO ASSOLTA IN MODO
VIRTUALE AUTORIZZAZIONE AGENZIA
ENTRATE DI ROMA 1 N. 19181/01 DEL**

=====**30/10/2001**=====

=== **ATTO DI INTEGRAZIONE E RETTIFICA DI CESSIONE DI CREDITO** ==

----- Tra: -----

"**BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L.**", con sede in Campagnano di Roma (RM) via Carlo Rosselli n. 8, capitale sociale euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero zero) interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 07444580588, partita I.V.A. 01778541001, REA n. RM-614994, in questo atto rappresentata dall'amministratore unico e legale rappresentante signora: ==

----- e -----

"**INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.P.A.**", brevemente anche "IFITALIA S.P.A.", società soggetta alla direzione e coordinamento di BNP Paribas S.A. - Parigi - con sede legale in Milano, Via Vittor Pisani n.15, capitale euro 55.900.000=, iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale n. 00455820589, partita IVA n. 09509260155, iscrizione nell'elenco generale degli intermediari finanziari n. 28086 e nell'elenco speciale n. 19016, in persona di: =====

- **AULETTA MICHELE MASSIMO**, nato a Foggia il giorno 22 (ventidue) maggio 1957 (millenovecentocinquantesette), domiciliato per la qualità ove sopra, a quanto in oggetto autorizzato in forza di procura rilasciata dal Direttore Generale Dott. Ferraris Massimo, nato a Novara il 31 luglio 1959, autenticata nella firma dal Notaio Manuela Agostini di Milano in data 1 luglio 2008 repertorio n. 61089 raccolta n. 8669, registrata a Milano 2 in data 2 luglio 2008 al n. 18569 serie 1T, che in copia conforme rilasciata dal medesimo notaio trovasi allegata sotto la lettera "A" a precedente atto autenticato dal Notaio Michele Bianchi in data 4 luglio 2013 repertorio n. 585 raccolta n. 386 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 10 luglio 2013 al n. 17843 serie 1T, =====

di seguito denominate rispettivamente "Cedente" e "Cessionaria" e congiuntamente "Parti", =====

----- premesso che -----

a) con atto autenticato nelle firme dal Notaio Michele Bianchi di Roma in data 4 luglio 2013 repertorio n. 585

UFFICIO DELLE ENTRATE DI
ROMA 2

Registrato il 13/11/2013

N° 27299

Serie n. 1T

Provincia di Roma - Ufficio di Roma	DATA 18/10/2013
Anno 2013. Classificazione PAE 3.2.	
Fascicolo	N. 152180/13



raccolta n. 386 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 10 luglio 2013 al n. 17843 serie 1T, la Società "BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L." cedeva alla Società "IFITALIA S.P.A." taluni crediti vantati nei confronti della Provincia di Roma e rivenienti dal contratto di appalto in data 20 giugno 2012 repertorio n. 10876; =====

b) è intenzione delle Parti integrare e rettificare l'atto notarile di cui alla precedente lettera a) delle presenti premesse; =====

===== premesso, altresì: =====

1) che con autenticato dal Notaio Francesco Scaldaferrì di Roma in data 5 aprile 2012 repertorio n. 41.795 raccolta n. 11.406, tra la BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L. e la F.D.M. Costruzioni SRL è stata costituita un'associazione temporanea di imprese; =====

2) che nell'ambito della suddetta associazione temporanea di imprese la BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L., nella sua qualità di capogruppo mandataria, detiene la quota del 65% (sessantacinque per cento) e la F.D.M. Costruzioni SRL, nella sua qualità di mandante, detiene la quota del 35% (trentacinque per cento); =

3) che l'importo originario del contratto di appalto oggetto della cessione del credito di cui alla lettera a) delle presenti premesse risultava originariamente pari ad euro 1.569.201,92 (unmilione cinquecentosessantanove miladuecentouno virgola novantadue) e che successivamente si è ridotto ad euro 1.418.229,15

(unmilione quattrocentodiciottomiladuecentoventinove virgola quindici) a seguito dell'emissione in data 14 dicembre 2012 del primo certificato di pagamento già liquidato; =====

4) che conseguentemente, il contratto di appalto - alla data della cessione del credito - aveva un valore ridotto ad euro 1.418.229,15

(unmilione quattrocentodiciottomiladuecentoventinove virgola quindici); =====

5) che il suddetto ammontare di euro 1.418.229,15 (unmilione quattrocentodiciottomiladuecentoventinove virgola quindici) del contratto di appalto risulta ripartito secondo le rispettive quote indicate al precedente punto 2), e precisamente alla BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L. per euro 921.848,95 (novecentoventunomilaottocentoquarantotto virgola novantacinque) ed alla F.D.M. Costruzioni SRL per euro 496.380,20 (quattrocentonovantaseimilatrecentottanta virgola venti); =====

6) che la Cedente società BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L., nell'ambito del rapporto di factoring, ha ceduto alla Cessionaria IFITALIA S.P.A., che ha accettato, tutti i crediti derivanti dall'esecuzione del

contratto sopra descritto, limitatamente alla quota di propria pertinenza e pertanto pari ad **euro 921.848,95** (novecentoventunomilaottocentoquarantotto novantacinque);

=====
tutto ciò premesso
=====
le Parti convengono di rettificare l'atto autenticato nelle firme dal Notaio Michele Bianchi di Roma in data 4 luglio 2013 repertorio n. 585 raccolta n. 386 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 10 luglio 2013 al n. 17843 serie 1T, precisando che la Cedente società BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L., nell'ambito del rapporto di factoring, ha ceduto alla Cessionaria IFITALIA S.P.A., che ha accettato, tutti i crediti derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto in data 20 giugno 2012 repertorio n. 10876, di cui in premessa, limitatamente alla quota di propria pertinenza e pertanto pari ad **euro 921.848,95** (novecentoventunomilaottocentoquarantotto novantacinque).

Restano fermi tutti gli altri patti, clausole e condizioni dell'atto notarile citato in premessa.

Il presente atto verrà notificato al Debitore a spese di Baglioni Srl ed a cura del Notaio autenticante l'ultima firma del presente atto, il quale consegnerà alle Parti ricevuta delle notifiche e copia del presente atto.

f.to SANDRA PICOTTI
f.to MICHELE MASSIMO AULETTA
Repertorio n. 804 Raccolta n. 546

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto **dottor MICHELE BIANCHI**, Notaio in Roma, con studio in Via Cola di Rienzo, n. 285, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia

ATTESTO

che i signori:
- **PICOTTI SANDRA**, nata a Roma (RM) il giorno 31 (trentuno) agosto 1958 (millenovecentocinquantotto), domiciliata per la carica ove appresso, nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "**BAGLIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - IN BREVE BAGLIONI S.R.L.**", con sede in Campagnano di Roma (RM) via Carlo Rosselli n. 8, capitale sociale euro 500.000,00 (cinquecentomila virgola zero zero) interamente sottoscritto e versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 07444580588, partita I.V.A. 01778541001, REA n. RM-614994, a quanto in oggetto autorizzata in virtù dei poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione alla medesima spettanti in forza del vigente statuto sociale.
- **AULETTA MICHELE MASSIMO**, nato a Foggia il giorno 22



(ventidue) maggio 1957 (millenovecentocinquantasette), domiciliato per la qualità ove appresso, nella qualità di procuratore della società "INTERNATIONAL FACTORS ITALIA S.P.A.", brevemente anche "IFITALIA S.P.A.", società soggetta alla direzione e coordinamento di BNP Paribas S.A. - Parigi - con sede legale in Milano, Via Vittor Pisani n.15, capitale euro 55.900.000=, iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano e codice fiscale n. 00455820589, partita IVA n. 09509260155, iscrizione nell'elenco generale degli intermediari finanziari n. 28086 e nell'elenco speciale n. 19016, a quanto in oggetto autorizzato in forza di procura rilasciata dal Direttore Generale Dott. Ferraris Massimo, nato a Novara il 31 luglio 1959, autenticata nella firma dal Notaio Manuela Agostini di Milano in data primo luglio 2008, repertorio n. 61089 raccolta n. 8669, registrata a Milano 2 in data 2 luglio 2008 al n. 18569 serie 1T, che in copia conforme rilasciata dal medesimo notaio trovasi allegata sotto la lettera "A" all'atto da me Notaio autenticato nelle sottoscrizioni in data 4 luglio 2013 repertorio n. 585 raccolta n. 386 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 10 luglio 2013 al n. 17843 serie 1T, ===== delle cui identità personali, io Notaio sono certo hanno firmato a margine dei fogli intermedi e sottoscritto in calce la scrittura che precede, unitamente agli allegati, alla mia presenza, nel mio studio in Roma, via Cola di Rienzo n. 285, alle ore quattordici e quaranta minuti anche ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, previamente resi edotti da me Notaio, giusta l'art. 76 del medesimo D.P.R., delle sanzioni e responsabilità civili e penali per dichiarazioni false, mendaci o reticenti, nonché previa lettura dell'atto stesso da me Notaio datane alle parti che l'hanno approvato. =====

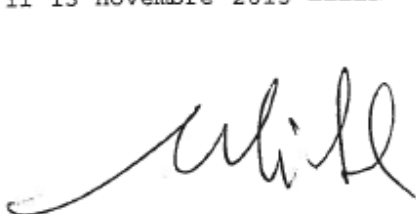
Roma, via Cola di Rienzo n. 285, li 12 (dodici) novembre 2013 (duemilatredici) =====

f.to MICHELE BIANCHI Notaio =====

Certifico io sottoscritto dott. MICHELE BIANCHI, Notaio in Roma, che la presente, composta di due fogli è copia conforme all'originale atto ai miei rogiti munito delle prescritte firme. =====

Si rilascia per uso notifica. =====

Roma, li 13 novembre 2013 =====




si notifici a: =====

PROVINCIA DI ROMA =====
SERVIZIO 2 =====
DIPARTIMENTO II =====
DIRIGENTE DOTT. ROBERTO DEL SIGNORE =====
VIALE DI VILLA PAMPHILI, 84 =====
00152 ROMA =====