

STUDIO NOTARILE ASSOCIATO  
PATRIZIA BRUGNOLI e CARLO BRUGNOLI  
Piazza dei Re di Roma n. 3  
00183 ROMA

Repertorio n. 20759

Raccolta n. 9309

COSTITUZIONE DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE AI

Registrato a Roma 5

SENSI DELL'ART. 37 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 163/2006

il 31-07-2014

REPUBBLICA ITALIANA

N. 11854 Serie A

L'anno duemilaquattordici, il giorno trentuno del mese di luglio.

(31 luglio 2014)

In Roma, nel mio studio in Piazza dei Re di Roma n. 3.

Avanti a me Dottoressa Patrizia Brugnoli Notaio in Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, sono presenti:

- SABATINI Filippo nato a Roma il 7 luglio 1971, domiciliato

per la carica ove appresso, il quale interviene al presente

atto quale procuratore della società "CNS - CONSORZIO NAZIO-

NALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA", società di diritto ita-

liano, con sede legale in Bologna, Via della Cooperazione n.

3, numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di

Bologna e codice fiscale 02884150588, R.E.A. n. 250799, giu-

sta procura speciale a rogito notaio Andrea Errani di Bolo-

gna in data 29 luglio 2014, repertorio 91038 che in originale

si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- BIASIOTTI Ilario nato a Roma il 29 marzo 1964, domiciliato

per la carica ove appresso, il quale interviene al presente

atto quale procuratore speciale della società "NATUNA

S.P.A.", capitale sociale euro 3.000.000,00 (tremilioni vir-

gola zero zero) interamente versato, con sede legale in Roma,  
Via Licio Giorgieri n. 93, numero di iscrizione al Registro  
delle Imprese di Roma e codice fiscale 13075200157, R.E.A. n.  
RM-994890, giusta procura speciale autenticata dal notaio Lu-  
ca Troili di Roma in data 19 marzo 2012, repertorio 18495,  
registrata all'Agenzia delle Entrate di Roma 2 in data 21  
marzo 2012 al n. 7381 serie 1T, che in copia conforme si al-  
lega al presente atto sotto la lettera "B";

- MARCHI Andrea Giulio nato a Roma il 29 luglio 1964, domici-  
liato per la carica ove appresso, il quale interviene al pre-  
sente atto quale procuratore speciale della società "ELECTRA  
IMPIANTI S.R.L.", capitale sociale euro 26.000,00 (ventisei-  
mila virgola zero zero) interamente versato, con sede legale  
in Roma, Via Antonio Sogliano n. 52, numero di iscrizione al  
Registro delle Imprese di Roma e codice fiscale 00755380581,  
R.E.A. n. RM-301748, giusta procura a rogito notaio Nicola  
Cinotti di Roma in data 11 maggio 2006, repertorio 119826,  
registrata all'Agenzia delle Entrate di Roma 1 in data 16  
maggio 2006, che in copia conforme si allega al presente atto  
sotto la lettera "C".

I comparenti, della cui identità personale, qualifica e pote-  
ri sono certo,

PREMETTONO

- che la Provincia di Roma ha indetto una gara a Procedura A-  
perta ai sensi del D.Lgs. 163/06 e sue modifiche ed integra-

zioni, con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia e dei Servizi Manutenzione degli Impianti Tecnologici del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione Provinciale di Roma", suddivisa in 4 lotti;

- che le imprese "CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA", "NATUNA S.P.A." e "ELECTRA IMPIANTI S.R.L." hanno presentato congiuntamente regolare offerta, dichiarando che in caso di aggiudicazione avrebbero costituito un Raggruppamento Temporaneo di Imprese, nominando mandatario comune del costituendo R.T.I. il "CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA" entro il termine ultimo di sottoscrizione del contratto di appalto con l'Ente appaltante o nel più breve termine indicato dall'Ente Appaltante stesso;

- che la Provincia di Roma con missiva prot. 93549 dell'8 luglio 2014, ha comunicato che giusta D.D.R.U. n. 3919 del 7 luglio 2014 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del LOTTO n. 3 (CIG: 3400528C77) in favore del costituendo R.T.I. composto da "CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA", "NATUNA S.P.A." e "ELECTRA IMPIANTI S.R.L.";

- che le predette imprese intendono riunirsi in raggruppamento temporaneo di imprese per l'affidamento del "Servizio Integrato Energia e dei Servizi Manutenzione degli Impianti Tecnologici del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione Provinciale di Roma" - LOTTO N. 3 (CIG: 3400528C77).

TUTTO CIO' PREMESSO

i componenti convengono e stipulano quanto segue:

Tra le suddette società "CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA", "NATUNA S.P.A." e "ELECTRA IMPIANTI S.R.L." viene costituito un raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

A tal fine le società "NATUNA S.P.A." e "ELECTRA IMPIANTI S.R.L." ("imprese mandanti"), come sopra rappresentate, conferiscono mandato collettivo speciale gratuito ed irrevocabile con rappresentanza alla società "CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA" ("impresa mandataria capogruppo"), che, come sopra rappresentata, accetta assumendo la qualifica di Mandataria Capo Gruppo del suddetto raggruppamento, affinché nella persona del suo Presidente e legale rappresentante, del Vice Presidente e Legale Rappresentante e dei Procuratori che venissero all'uopo nominati, disgiuntamente fra loro, siano autorizzati a compiere, per sé e le imprese mandanti ogni atto utile e/o necessario a seguito di richiesta della stazione appaltante, possa sottoscrivere tutti gli atti e/o contratti afferenti l'affidamento e l'esecuzione del servizio di cui in premessa, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal contratto, anche dopo l'eventuale collaudo, fino all'estinzione del rapporto con l'ente appaltante. In particolare l'impresa manda-

taria per mezzo del suo legale rappresentante potrà a titolo

esemplificativo e non limitativo:

a) Stipulare il contratto secondo quanto concordato e precisato in premessa e costituire e sottoscrivere la garanzia

fideiussoria definitiva nonché tutte le fideiussioni o garanzie eventualmente necessarie;

b) Stipulare in nome e per conto delle predette imprese mandanti, con ogni più ampio potere, tutti gli atti contrattuali

conseguenziali e/o necessari per la gestione e l'esecuzione del contratto comprese, previo accordo fra le parti, le eventuali

transazioni, sino all'estinzione del rapporto;

c) Presentare i relativi documenti e atti e quant'altro si rendesse necessario o fosse richiesto;

d) Firmare, previo accordo fra le parti, eventuali atti addizionali resi necessari nel corso dell'esecuzione del contratto,

registri di contabilità, segnalazione cause di ritardo dovute a causa di forza maggiore;

e) Compiere, in sintesi, previo accordo fra le parti, nei confronti della stazione appaltante tutti gli atti di qualsiasi natura, siano essi in forma pubblica che privata, relativi e/o dipendenti dalla presentazione dell'offerta, ivi

compreso eventualmente il potere di rinegoziare la stessa con il Committente;

f) Rappresentare, in maniera esclusiva, anche innanzi all'autorità giudiziaria, le imprese mandanti nei confronti della

stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione del rapporto, fatta salva la facoltà delle imprese mandanti di agire in via disgiunta.

La stazione appaltante tuttavia può far valere direttamente le responsabilità facenti capo alle imprese mandanti.

Le sottoscritte imprese dichiarano inoltre:

1. che l'offerta delle costituite imprese riunite comporta la loro responsabilità solidale nei confronti della stazione appaltante per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto; per le Imprese riunite che svolgono prestazioni secondarie la responsabilità è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

Il presente mandato è gratuito e irrevocabile e la revoca dello stesso per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante.

Il presente mandato non determina di per sé organizzazione o associazione delle imprese raggruppate, ognuna della quali conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali.

Le Mandanti e la Mandataria, sotto la loro esclusiva responsabilità, procederanno ad emettere le fatture direttamente alla stazione appaltante, in relazione alle prestazioni effettivamente eseguite. I pagamenti saranno effettuati

dall'Ente Appaltante alla Mandataria che, prima di provvedere al pagamento delle fatture emesse dalle Mandanti, tratterà le spettanze di propria competenza.

Tali modalità potranno variare in presenza di diversa indicazione della stazione appaltante.

Le imprese dichiarano che le quote percentuali relativamente ai servizi oggetto della gara sono così ripartite:

"CNS - CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA"

(capogruppo):

SERVIZI: 70% (settanta per cento)

LAVORI:

OG1 Prevalente: 40% (quaranta per cento)

OG11: 10% (dieci per cento)

OS3: 10% (dieci per cento)

OS4: 10% (dieci per cento)

OS28: 100% (cento per cento)

OS30:100% (cento per cento);

"NATUNA S.P.A." (mandante)

SERVIZI: 30% (trenta per cento)

LAVORI:

OG1 Prevalente: 25% (venticinque per cento)

OG11: 10% (dieci per cento)

OS3 (ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2011): 60%

(sessanta per cento);

"ELECTRA IMPIANTI S.R.L." (mandante)

LAVORI:

OG1 Prevalente: 35% (trentacinque per cento)

OG11: 80% (ottanta per cento)

OS3 (ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2011): 30%  
(trenta per cento).

Si dichiara inoltre che i lavori appartenenti alla categoria OS4 saranno subappaltati per la parte carente (90% (novanta per cento)).

Il presente Raggruppamento Temporaneo di Imprese si scioglierà automaticamente, senza bisogno di formalità ed adempimenti:

a) al termine del contratto di appalto e degli eventuali atti aggiuntivi ed estensioni e con la liquidazione di tutte le pendenze;

b) per il verificarsi di una delle cause di estinzione del contratto di appalto previste dal vigente ordinamento.

c) Ai sensi di legge, in caso di fallimento dell'impresa mandataria capogruppo, la stazione appaltante avrà facoltà di proseguire il rapporto d'appalto con altro operatore economico che venga costituito mandatario nei modi previsti dal D.lgs. 163/2006 che abbia i requisiti di qualificazione adeguati ai servizi ancora da eseguire e risulti di suo gradimento ovvero di recedere dall'appalto secondo le modalità che verranno previste nel contratto d'appalto.

d) Ai sensi di legge, in caso di fallimento delle imprese

mandanti, l'impresa mandataria capogruppo, ove non indichi altro operatore economico subentrante che sia in possesso dei prescritti requisiti d'idoneità, sarà tenuta direttamente alla esecuzione dei servizi ancora da eseguire.

e) Il vincolo di solidarietà deve intendersi valido e operante per quanto attiene agli obblighi di garanzia di cui al contratto di riferimento.

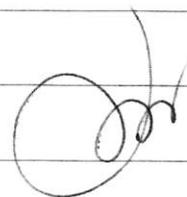
f) Ogni modifica o integrazione del presente atto richiede il consenso delle imprese raggruppate e l'autorizzazione della stazione appaltante.

g) In ogni caso le imprese si obbligano al rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 37 citato, nonché alle altre prescrizioni derivanti dalla normativa applicabile.

h) Le parti si obbligano altresì al rispetto in proprio, tra loro e nei rapporti con eventuali subcontraenti, di tutta la normativa vigente e futura in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e, in particolare, delle disposizioni contenute nell'art. 3 legge 13 agosto 2010, n. 136 come modificato dal Decreto Legge 12 novembre 2010, n. 187 e successive modificazioni e integrazioni.

I componenti mi dispensano dalla lettura di quanto allegato dichiarando di averne esatta conoscenza.

Io Notaio richiesto ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia e da me completato a mano in tre fogli di cui occupa nove pagine e quanto fin qui della



decima e l'ho letto ai componenti che lo approvano. Viene  
sottoscritto alle ore diciassette e quindici.

Firmato: Filippo Sabatini

Biasiotti Ilario

Andrea Giulio Marchi

Patrizia Brugnoli.