

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
AMMINISTRAZIONE CENTRALE
SERVIZIO 3 GARE - CONTRATTI

OGGETTO: PRS 03/15/45 - PIT "Agrosviluppo Tevere" - Potenziamento della rete dei percorsi naturalistici e culturali all'interno della Riserva Naturale di Monte Soratte. Importo a base di gara pari ad € 77.100,00.=, di cui € 3.300,00.= non soggetti a ribasso d'asta per oneri di sicurezza.

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Il giorno 29 aprile 2015 alle ore 12.00 presso la Sala Gare della Città Metropolitana di Roma Capitale - Via di S. Eufemia, 19 - Roma,

PREMESSO

- che con **Determinazione Dirigenziale R.U. n. 1017 del 20/03/2015** è stato autorizzato, per l'affidamento dei lavori indicati in epigrafe, l'esperimento di una Procedura Ristretta Semplificata con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. **82, comma 2 lett. b)**, del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. (**prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara**);

- che la presente gara è stata registrata presso il SIMOG e gli è stato attribuito il CIG seguente: **617150248F**;

- che il CUP è **F71E15000040005**;

- che ai sensi dell'art. 123, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., il Servizio "Gare e Contratti", U.O. LL.PP. Viabilità, su incarico del Responsabile unico del Procedimento, ha provveduto ad inoltrare in data 01° aprile 2015 la **Lettera d'Invito a n. 30 (trenta)** concorrenti in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'affidamento dei lavori in oggetto, iscritti all'Elenco PRS Anno 2015, all'uopo costituito dalla stazione appaltante ai sensi del summenzionato articolo;

- che nel termine perentorio indicato nella Lettera d'invito ("**entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27 aprile 2015**"), sono **pervenuti n. 19 (diciannove) plichi** trasmessi dalle imprese elencate nel prospetto allegato al presente Verbale, di cui costituisce parte integrante;

- che in data 28/04/2015 gli incaricati del Servizio "Gare e Contratti" hanno provveduto al ritiro delle offerte presentate dagli operatori economici concorrenti presso l'Ufficio accettazione corrispondenza dell'Ente, provvedendo alla **conservazione dei plichi**, fino all'espletamento dell'odierna seduta pubblica, presso armadi chiusi a chiave ubicati nelle stanze del Servizio;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

si è riunito il Seggio di gara presieduto dal Dott. Paolo Berno, Dirigente del Servizio 3 "Gare e Contratti" dell'Amministrazione Centrale.

Sono presenti, per il Servizio "Gare e Contratti", il Funzionario Responsabile della U.O.LL.PP. Viabilità, Dott. Gennaro Fiore, la Dott.ssa Paola Campopiano, il sig Umberto Balzerani, il sig. Alessandro Di Cesare. E' presente altresì l'incaricato della società di servizi Telitel s.r.l. .

Il Presidente, reso noto l'oggetto e l'importo dei lavori da appaltare, fa dare atto a verbale che nel termine perentorio indicato nella lettera d'invito dianzi richiamato e con l'assunzione delle modalità tutte stabilite nella medesima lettera d'invito, sono pervenuti **n.19** plichi, come da prospetto allegato, e che gli stessi sono stati prodotti da soggetti risultati invitati alla presente gara.

Il Presidente constata l'integrità dei **19** plichi presentati. Il Seggio di gara procede, immediatamente dopo, all'apertura in successione delle **n. 19** buste di cui trattasi ed alla verifica formale della documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A".

Effettuati gli opportuni controlli di rito, il Presidente dichiara **ammesse** alla gara **n. 19 (diciannove) imprese**, elencate nel prospetto allegato al presente Verbale, di cui costituisce parte integrante; si dà atto che l'impresa CSS SOC. COOP. (c.f. 10260211007) si è avvalsa ai sensi dell'art. 49 del Codice, dell'impresa Edilstrade s.r.l. (c.f. 09194761004).

Esaurita la procedura di preselezione, il Presidente provvede alla verifica dell'integrità delle buste delle **n. 19 (diciannove) imprese** ammesse alla gara contenenti l'offerta economica (Busta "B") e, successivamente, ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii., all'apertura dei plichi ed alla lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, come può evincersi dal prospetto allegato al presente Verbale.

Successivamente il Presidente, ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte (vedi prospetto allegato) che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla **soglia di anomalia**, pari al **31,6073%**. Tale soglia è ottenuta mediante la somma tra la media generale (pari al **28,2303%**), cioè la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, e la media delle differenze (pari al **3,3770%**), cioè lo scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la richiamata media generale.

Il Presidente, esaurite le operazioni di cui sopra, per le quali si rimanda integralmente al prospetto allegato al presente Verbale,

DICHIARA

l'impresa **Toce Domenico & C. s.a.s.** con sede legale in Ardea, via Giuseppe La Masa, 9 Cap 00040 - C.F. 03796790586 - **aggiudicataria provvisoria della gara**, con un ribasso percentuale offerto rispetto all'importo complessivo della gara (al netto delle somme non soggette al ribasso) pari al **31,3770%**, con un importo contrattuale, comprensivo delle somme non soggette a ribasso, pari a € **53.943,77=** e l'impresa Dafne s.r.l. seconda classificata, con un ribasso del **28,9266%**.

Atteso che il concorrente dichiarato aggiudicatario provvisorio risulta in possesso di attestazione di qualificazione SOA, si dà atto a verbale che non trova applicazione la disposizione di cui all'articolo 48, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. .

L'impresa aggiudicataria, in sede di offerta, dichiara che intende subappaltare o concedere in cottimo "opere ricadenti nella categoria prevalente OS 24" nei limiti previsti dalla normativa vigente (art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.).

Alle ore 12.50 esaurita la procedura di aggiudicazione, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roma, 29 aprile 2015

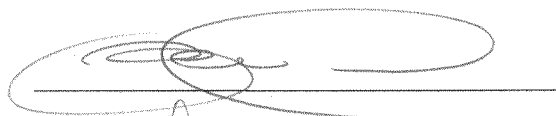
Il Presidente del Seggio di gara:

Dott. Paolo Berno

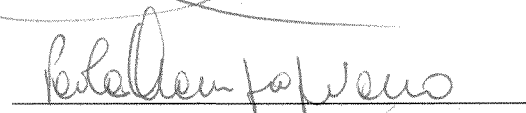


I componenti


Dott. Gennaro Fiore



Dott.ssa Paola Campopiano



Sig. Umberto Balzerani



Sig. Alessandro Di Cesare





Città Metropolitana di Roma Capitale

Amministrazione Centrale
Servizio III - Gare e Contratti
U.O. LL.PP. Viabilità
Funzionario responsabile: Dott. Gennaro Fiore

ALLEGATO VERBALE

Anno 2015

Codice gara: PRS 03-15-45

Oggetto: PIT - Agrosviluppo Tevere - Potenziamento della rete dei percorsi naturalistici e culturali all'interno della Riserva Naturale di Monte Soratte

Cauzione provvisoria: € 1.542,00

Cauzione ridotta ISO: € 771,00

Importo a base d'asta: € 77.100,00

Somme non soggette a ribasso: € 3.300,00

Importo ribassabile: € 73.800,00

Offerte fuori termine:

Imprese partecipanti: 19

Imprese escluse: 0

Imprese ammesse: 19

Taglio ali inferiore: 2

Taglio ali superiore: 2

Offerte calcolo media generale: 15

Media generale: 28,2303%

Media differenze: 3,3770%

Soglia di anomalia: 31,6073%

Impresa aggiudicataria: TOCE DOMENICO E C. SAS

Ribasso offerto aggiudicataria: 31,3770%

Importo contrattuale: € 53.943,77

Impresa seconda classificata: DAFNE SRL

Ribasso offerto seconda classificata: 28,9266%

Ribasso massimo: 36,7770%

Ribasso minimo: 13,2500%

Offerte superiori o uguali a soglia di anomalia: 8

Offerte superiori o uguali a soglia di anomalia escluse ALI: 6

Via di S. Eufemia, 19 - 00187 Roma
Tel. 06/6766-3606 - Fax 06/6766-3597
E-mail: gare.viabilita@provincia.roma.it



Città Metropolitana di Roma Capitale

Amministrazione Centrale

Servizio III - Gare e Contratti

U.O. LL.PP. Viabilità

Funzionario responsabile: Dott. Gennaro Fiore

Numero delibera:

Data delibera:

Categoria prevalente: OS24/I

Data seduta di ammissione: 29/04/2015

Ora inizio:

Ora fine:

Data seduta di aggiudicazione: 29/04/2015

Ora inizio:

Ora fine:

Responsabile del procedimento: Arch. Paolo Napoleoni

Data spedizione lettera d'invito:

Data pubblicazione bando:

Data scadenza gara: 27/04/2015

Impresa	Ribasso	Note e motivi di esclusione
PARCHI E GIARDINI SRL	13,2500%	ALI
EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO	15,3100%	ALI
Massicci SRL	15,8451%	
PONTINA SCAVI SRL	22,1300%	
ALBIATI SRL	22,2400%	
Sanambiente Service SRL	23,7000%	
EUROBOTANICA SRL	27,3100%	
ETEIRON SRL	27,7635%	
Professionisti del Paesaggio SRL	28,8280%	
DAFNE SRL	28,9266%	Seconda classificata
TOCE DOMENICO E C. SAS	31,3770%	Aggiudicataria
F.A.P. SRL	32,2100%	
CSS SOC. COOP.	32,3030%	
O.P.E.R.A.M.	32,3302%	
Aurora Appalti SRL	32,4650%	
MANUTENZIONI STRADALI SRL	32,8150%	
EDIL G.A.R. SRL	33,2111%	
MARIO CIPRIANI SRL	33,5530%	ALI
Vuesse Costruzioni SRL	36,7770%	ALI