



GIOVANNI POCATERRA
NOTAIO

Via Monte Santo, 52 - 00195 ROMA - Tel. +39 063729826 (r.a.) - Fax +39 0637351192
e-mail: gpcaterra@notariato.it

URGENTIA

ATTO DI CESSIONE DI CREDITO

Con la presente privata scrittura da valere a tutti i sensi e gli effetti di legge tra:

- TOMOLILLO ANDREA, nato a Roma il 24 gennaio 1976 e domiciliato per la carica ove appresso, quale Amministratore Unico della "EDILCAP S.r.l.", società con unico socio, con sede in Fiumicino (Roma), località Fregene, Via Cetara n. 23, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma: 09441301000, in appresso denominata "cedente";

e

- MAGINI ATTILIO, nato a Roma il 20 agosto 1957 e domiciliato per la carica ove appresso, quale Amministratore Unico della "MAGINI S.r.l.", con sede in Riano (Roma), Via Flaminia Km. 24,200, capitale sociale Euro 115.200,00 (centoquindicimiladuecento virgola zero zero) interamente versato, Codice Fiscale, Partita I.V.A. e numero iscrizione presso il Registro delle Imprese di Roma: 05453361007, in appresso denominata "cessionaria";

premessò

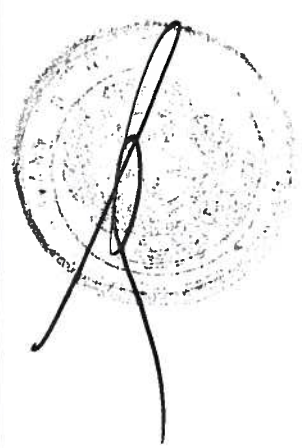
- che con atto di precetto notificato in data 27 marzo 2013 cron. 7832 la "MAGINI S.r.l." ha intimato e precettato la "CIACCIA APPALTI S.r.l." e la "EDILCAP S.r.l." di pagare, entro e non oltre dieci giorni dalla data di notifica del suddetto atto di precetto, la somma complessiva di Euro 124.440,44 (centoventiquattromilaquattrocentoquaranta virgola quarantaquattro) oltre a spese di notifica del precetto nonché Euro 2.000,00 (duemila virgola zero zero) per le spese fiscali e notari del presente atto e così per un totale di Euro 126.471,44 (centoventiseimilaquattrocentosettantuno virgola quarantaquattro);

- che la "EDILCAP S.r.l." dichiara di essere creditrice della PROVINCIA DI ROMA, con sede in Roma, Via IV Novembre n. 119/A, della somma di Euro 158.621,56 (centocinquantottomilaseicentoventuno virgola cinquantasei) oltre I.V.A. come per legge ammontante ad Euro 33.310,53 (trentatremilatrecentodieci virgola cinquantatre), oltre interessi maturati e maturandi, rappresentata dalla fattura n. 013/2012 del 21 dicembre 2012, intestata a "Provincia di Roma, Direzione Generale "Servizio 6", Viale di Villa Pamphili n. 84, Roma", derivante dal contratto di appalto per interventi e manutenzione presso L'I.I.S. LUISA DI SAVOIA propedeutici al trasferimento delle attività didattiche, a rogito del Segretario Generale della Provincia di Roma Dott. Vincenzo Stalteri, in data 21 dicembre 2012 rep. n. 10.952, debitamente registrato;

TUTTO CIO' PREMESSO

e con dichiarazione che la narrativa che precede costituisce parte integrante e sostanziale, si conviene quanto in appresso.

1) La "EDILCAP S.r.l.", società con unico socio, come sopra rappresentata, cede pro-solvendo, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1260 e seguenti del codice civile ed in base a quanto previsto nell'atto di precetto di cui in premessa, alla "MAGINI S.r.l." che, come sopra rappresentata, accetta, il credito portato dalla fattura n. 013/2012 del 21



dicembre 2012, meglio in premessa descritta, per un importo di Euro 43.000,00 (quarantatremila virgola zero zero).

2) La "MAGINI S.r.l.", a mezzo del suo legale rappresentante è autorizzata a riscuotere la somma di cui sopra senza bisogno di intervento della "EDILCAP S.r.l.", società con unico socio.

I pagamenti che il debitore ceduto effettuerà in dipendenza del presente atto di cessione dovranno essere effettuati, per avere effetto liberatorio, esclusivamente alla "MAGINI S.r.l." sul seguente conto corrente intestato alla stessa avente il seguente codice IBAN: IT 93 M 02008 05081 000110091638.

L'avvenuto accredito costituirà per il debitore ceduto ricevuta liberatoria delle somme accreditate. La cessionaria è comunque espressamente autorizzata a riscuotere e quietanzare i mandati di pagamento o qualsiasi altro documento contabile che venissero emessi in dipendenza della presente cessione senza l'intervento della cedente, con piena liberazione per il debitore ceduto, od eventuali suoi incaricati, da ogni responsabilità al riguardo anche nei confronti della cedente medesima.

3) La cedente, come sopra rappresentata, garantisce l'esistenza del credito ceduto in virtù del contratto di appalto in premessa descritto, nonché la regolare esecuzione dei lavori relativi allo stesso contratto.

La cedente, come sopra rappresentata, dichiara che il credito è di sua assoluta e legittima pertinenza e libero da pegni, sequestri, pignoramenti o vincoli di qualunque tipo.

4) Ai sensi dell'art. 1262 c.c., la cedente consegnerà alla cessionaria tutti i documenti probatori del credito che sono in suo possesso.

5) Il presente atto sarà notificato, a cura del notaio autenticante e a spese della cedente, a mezzo ufficiale giudiziario al debitore ceduto.

6) Tutte le spese di qualunque natura derivanti dalla presente e dalla sua esecuzione sono a carico della cessionaria.

8) Per qualsiasi controversia dovesse sorgere sulla validità, interpretazione ed esecuzione della presente è competente il Foro di Roma.

9) La presente scrittura resterà in deposito nei rogiti del Notaio autenticante.

F.to ANDREA TOMOLILLO N.Q.

" MAGINI ATTILIO N.Q.

REPERTORIO N. 77.922

RACCOLTA N. 19.928

AUTENTICA DI FIRME

L'anno duemilatredici, il giorno 19 (diciannove), del mese di aprile in Roma, nel mio studio in Via Monte Santo n. 52.

Certifico io Dott. GIOVANNI POCATERRA Notaio in Roma, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, che le sottoscritte parti, della cui personale identità sono certo, hanno firmato l'atto che precede alla mia presenza, previa lettura da me datane, alle ore 11,33= (undici e trentatre):

- TOMOLILLO ANDREA, nato a Roma il 24 gennaio 1976 e domiciliato per la carica ove appresso, quale Amministratore Unico della "EDILCAP S.r.l.", società con unico socio, con sede in Fiumicino (Roma), località Fregene, Via Cetara n. 23;

- MAGINI ATTILIO, nato a Roma il 20 agosto 1957 e domiciliato per la carica ove appresso, quale Amministratore Unico della "MAGINI S.r.l.", con sede in Riano (Roma), Via Flaminia Km. 24,200.
F.to GIOVANNI POCATERRA NOTAIO

REGISTRATO A ROMA - AGENZIA DELLE ENTRATE DI ROMA 1
IN DATA 22 APRILE 2013 AL N. 11263 SERIE 1T ESATTI EURO
260,00=

COPIA CONFORME CHE SI RILASCIAM PER USO NOTIFICA AI SENSI
DI LEGGE.

ROMA, LI' 22 APRILE 2013



RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Assistente U.N.E.P. addetto all'Ufficio Unico
Notifiche della Corte di Appello di Roma, richiesto come so-
pra ho notificato quanto precede a:

- "PROVINCIA DI ROMA, Viale di Villa Pamphili n. 84, 00152

ROMA;

mediante consegna di copie a mani di persona qualificatasi
per