

RDO 1106872 (PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ESTINTORI PORTATILI PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI ROMA MEDIANTE MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE)

CONTRATTO INTEGRATIVO DEL DOCUMENTO DI STIPULA FIRMATO DIGITALMENTE IL 22 FEBBRAIO 2016

L'anno 2016, il giorno del mese di presso la Direzione del Dipartimento VIII della città Metropolitana di Roma, ubicato in Via G. Ribotta 41/43, rappresentata dall’Ing. Giuseppe esposito, nato a Lanciano (CH) il 14/02/1963 e domiciliato per la carica a Roma, in qualità di direttore del Dipartimento VIII,
e la Ditta individuale denominata “GIELLE” di Galantucci Luigi (Partita IVA n.00478850720), rappresentata dal Sig. Galantucci Luigi, nato a Spinazzola (BA) il 28/09/1941 e residente in Altamura (BA), Via caduti di Via Fani n. 39, in qualità di legale rappresentante, avente la facoltà di sottoscrivere il presente atto;

PREMESSO

- che il giorno 2 febbraio 2016 è stato pubblicato sulla piattaforma MEPA il bando di gara relativo al SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ESTINTORI PORTATILI PRESSO GLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA DELLA CITTA’ METROPOLITANA DI ROMA;
- che l’appalto è stato gestito mediante il ricorso al “MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE”;
- che ad esito della procedura di cui sopra è risultata aggiudicataria la ditta individuale denominata “GIELLE” di Galantucci Luigi;
- che è stato redatto il documento di stipula RDO n. 1106872, firmato digitalmente in data 22 febbraio 2016 dal Responsabile unico del procedimento, Dott. Capitani;
- che, l’appalto di servizi in oggetto è stato effettuato con procedura aperta, secondo il criterio del prezzo più basso determinato dalla somma dei prezzi unitari (IVA esclusa) offerti per le voci elencate nell’allegato “A”, (modulo di offerta), ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs 163/2006, per un importo complessivo di € € 117.213,11 oltre IVA al 22%;
- che, il documento di stipula, nella parte relativa alla “disciplina del contratto”, recita testualmente: “Ai sensi di quanto disposto dall’art. 52, comma 3, lettera a) delle REGOLE DEL SISTEMA DI E-PROCUREMENT DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE e nel rispetto della procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta prevista dalle predette Regole agli artt. 50, 51, 52 e 53, con il presente "Documento di Stipula" l’Amministrazione, attraverso il proprio Punto Ordinante, avendo verificato la conformità dell’Offerta inviata dal Fornitore rispetto a quanto indicato nella Richiesta di Offerta, **accetta l’Offerta del Fornitore sopra dettagliata;**
- che il Documento di Stipula è valido ed efficace a condizione che sia stato firmato digitalmente e inviato al Sistema entro il termine di validità dell’offerta

sopra indicato ("Data Limite di Stipula"), **salvo ulteriori accordi intercorsi tra le parti contraenti;**

- che nel citato documento di stipula, sottoscritto dal Direttore pro-tempore del Dipartimento VIII (all'epoca Dipartimento X), ed accettato dalla ditta risultata aggiudicataria definitiva, a fronte delle prestazioni richieste ed indicate nel Disciplinare di gara e meglio specificate nel modulo di offerta, risulta un valore complessivo dell'offerta pari ad € 74,89;
- che detto valore economico impegnerebbe entrambe le parti dell'appalto, all'adempimento delle obbligazioni di rispettiva pertinenza;
- che si ritiene opportuno rimodulare l'offerta di cui sopra, che rappresenta la sommatoria dei singoli prezzi unitari proposti dall'impresa aggiudicataria, e non un effettivo ribasso sui prezzi unitari di ogni singola prestazione, predeterminati dalla stazione appaltante;
- **tenuto conto della imprescindibile necessità di eseguire le prestazioni contemplate nell'appalto di servizi in argomento, le cui prestazioni sono obbligatorie per legge, limitatamente ad una verifica semestrale di tutti gli estintori presenti all'interno degli edifici scolastici, nelle more dell'indizione di un nuovo appalto del servizio di manutenzione dei presidi antincendio portatili installati presso gli edifici scolastici di competenza;**
- **ritenuto altresì di rivedere l'importo complessivo dell'appalto, alla luce delle altre offerte presenti nel documento di riepilogo RDO generato dalla piattaforma MEPA, data la necessità di addivenire, d'accordo tra le parti, ad un importo contrattuale scaturente da un effettivo ribasso sull'importo a base d'asta;**
- **ritenuto che detto importo risulti il più conveniente per l'amministrazione alla luce di tutte le offerte risultanti dal citato riepilogo delle offerte generato dalla piattaforma MEPA;**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

Art. 1 - **OGGETTO DEL CONTRATTO**

La Ditta individuale denominata "GIELLE" , effettuerà in favore della Citta' Metropolitana di Roma, in forza del presente atto integrativo e del citato documento di stipula, il servizio di manutenzione ordinaria (relativamente ad almeno una verifica semestrale) e la fornitura di estintori o parti di ricambio presso tutti gli Istituti scolastici di competenza della Città Metropolitana di Roma, in conformità di quanto previsto dalla normativa vigente e, nello specifico, dalla Norma UNI 9994-1/2013, a garanzia della piena efficienza e funzionalità di tutti gli estintori, del corretto stato di identificazione e segnalazione delle apparecchiature, della corretta installazione della relativa cartellonistica e di quant'altro risulti necessario per il mantenimento degli standard di sicurezza previsti dalla normativa in materia di prevenzione incendi.

Art. 2 – **PREZZO**

La Città Metropolitana di Roma corrisponderà alla ditta esecutrice per i servizi e le forniture effettivamente resi, un importo complessivo di € 65.430,33 I.V.A. esclusa. Detto importo rappresenta il prezzo più conveniente per l'Amministrazione, a seguito di confronto delle offerte e relativi ribassi presentati dalle ditte partecipanti alla gara in oggetto.

Art. 3 - VALIDITA' DEL CONTRATTO

Il presente contratto integrativo ha validità limitata all'avvenuto espletamento delle prestazioni poco sopra menzionate.

Art. 4 – EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

Le prestazioni che compongono il servizio di manutenzione ordinaria degli estintori, previamente autorizzate da ordini di servizio, dovranno essere effettuate conformemente alle prescrizioni contenute nel disciplinare tecnico procedurale, che costituisce parte integrante del presente contratto.

Art. 5 – PENALITA'

Ove gli interventi previsti nel Disciplinare tecnico-procedurale venissero eseguiti in maniera difforme da quanto ivi previsto o non venissero affatto effettuate, la Stazione Appaltante applicherà le penali nella misura prevista dall'art. 5 del disciplinare di gara. Qualora la ditta aggiudicataria dovesse causare danni all'interno degli istituti scolastici, alle persone e/o a terzi, per negligenza del suo personale, la stessa è tenuta a risarcire i relativi danni.

Art. 6 - PAGAMENTO DELLA FORNITURA

I pagamenti saranno effettuati su presentazione di fatture bimestrali che saranno liquidate entro 60 giorni dal loro ricevimento, previo collaudo positivo e salvo differimenti dovuti ad evenienze impreviste ed imprevedibili.

Le fatture dovranno essere giustificate e accompagnate dalle bolle, debitamente controfirmate dal responsabile dell'Istituto scolastico, attestanti la regolare esecuzione del servizio sia di manutenzione ordinaria che, se reso, di manutenzione straordinaria.

Art. 7 – NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente contratto integrativo, si rinvia alle norme del Disciplinare di gara e del Disciplinare tecnico-procedurale.

Art. 8 - FORO COMPETENTE

Per eventuali controversie il Foro competente sarà quello di Roma.

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO VIII
ING. GIUSEPPE ESPOSITO

LA DITTA IL
RAPPRENTANTE
Luigi GALANTUCCI