

GEA

Spett.le
Città Metropolitana di R.C.
Dipartimento III – Servizi per la
Formazione e per il Lavoro
Via Raimondo Scintu, 106
00173 - ROMA

c.a. Sig.ra Silvia Mandica

VIA PEC: formazione.lavoro@pec.provincia.roma.it

Roma, 26 settembre 2016
Prot *GFC/MT/56/16*

OGGETTO: Porta Futuro – contratto per impianti e servizi tecnologici

Spettabile Città Metropolitana di Roma Capitale,

facciamo riferimento al contratto in oggetto, per comunicare quanto segue.

Con nota congiunta in data 12 febbraio 2016, Cogeim S.r.l. (già Cogeim S.p.A.) e Serenissima SGR S.p.A., quest'ultima in nome e per conto del Fondo Florence, portavano a conoscenza la Provincia di Roma dell'avvenuto subentro del Fondo Florence medesimo nella posizione contrattuale già in capo a Cogeim e riferita al contratto sottoscritto il 30 maggio 2011 avente ad oggetto la locazione dell'immobile in Roma, al quartiere Testaccio tra le Vie Volta e Galvani.

Il subentro contrattuale è seguito alla cessione del diritto di superficie di varie porzioni del Complesso Testaccio, perfezionata in pari data tra Cogeim e Fondo Florence gestito da Serenissima SGR.

GEA S.r.l. Unipersonale

VIA OSTIENSE N. 118 – 00154 ROMA TEL +39.06.492421 – FAX +39.06.4924212
CAPITALE SOCIALE €20.000,00 – R.E.A. RM-1474244
ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI ROMA – C.F. E P.IVA 13806681006
PEC: GEASOCIETAARL@LEGALMAIL.IT



GEA

Per puntuazione espressa tra le parti, al subentro è rimasto estraneo il contratto in essere tra Cogeim e la stessa Provincia di Roma (*ora Città Metropolitana di Roma Capitale*) approvato con Determinazione Dirigenziale R.U. 2711 del 15 aprile 2011 avente ad oggetto l'adeguamento di impianti e servizi tecnologici nell'ambito dell'immobile concesso in locazione.

Con atto in data 29 marzo 2016 a rogito Notaio Pietro Mazza (*rep. 118992 / racc. 45693*), che alleghiamo in copia, la società Cogeim S.r.l. (*già Cogeim S.p.a.*) ha costituito la GEA S.r.l. Unipersonale (integralmente partecipata dalla stessa Cogeim), cui ha contestualmente conferito il ramo di azienda nel quale è ricompreso il suddetto contratto per adeguamento di impianti e servizi tecnologici.

Per effetto di quanto sopra, Gea è quindi da intendersi come di fatto è subentrata alla Cogeim nella titolarità delle obbligazioni in essere con codesta spettabile Città Metropolitana di Roma Capitale.

Alleghiamo altresì alla presente - che Cogeim per conferma anche sottoscrive - visura camerale della Gea S.r.l., a cui favore andranno pertanto disposti i pagamenti dovuti, con preghiera di provvedervi a mezzo bonifico bancario sul c/c dal noi intrattenuto presso la banca IMPREBANCA codice IBAN: - **IT 45 E 03403 03201 CC0010004886** .

Si resta a disposizione per ogni necessità.

Distinti saluti.

Gea S.r.l. Unipersonale

Cogeim S.r.l.

allegati atto di conferimento di ramo di azienda e visura camerale

GEA S.r.l. Unipersonale

VIA OSTIENSE N. 118 – 00154 ROMA TEL +39.06.492421 – FAX +39.06.49242212

CAPITALE SOCIALE €20.000,00 – R.E.A. RM-1474244

ISCRIZIONE NEL REGISTRO DELLE IMPRESE DI ROMA – C.F. E P.IVA 13806681006

PEC: GEASOCIETAARL@LEGALMAIL.IT