



Responsabile dell'Istruttoria
Geom. Carlo Coppi Tel. 06/67664354

Responsabile del Procedimento
Geom. Paolo Cecconi Tel. 06/67664578

Oggetto: L.C. " AUGUSTO " Via Gela, 14 - 00182 Roma
Lavori di Somma Urgenza, ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, per la messa in sicurezza e consolidamento solaio di interpiano 3° - 4° zona servizi igienici.

IMPRESA : C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni (affidataria) – ACMAR SCPA (consorziata)

ATTO DI IMPEGNO

Visto che, con contratto stipulato in data 29/11/2013 con repertorio n. 11053, l'impresa **C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni (affidataria) – ACMAR S.C.P.A (consorziata)**, ha assunto l'incarico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e di ripristino ed interventi manutentivi a misura negli edifici scolastici di pertinenza provinciale Zona 2 est – Quinquennio 2011 - 2016 - Lotto 6, per un importo, al netto del ribasso d'asta del **25,2600%**, pari ad **euro 2.439.025,00**;

CIO' PREMESSO

L'anno **2014** il giorno **27** del mese di **Giugno**, col presente atto si conviene quanto segue:

- Art. 1 -

Il sottoscritto Sig. Alessandro Filabozzi, quale Procuratore dell'Impresa C.C.C. Consorzio Cooperative Costruzioni, con sede legale in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2, accetta e si impegna ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di messa in sicurezza e consolidamento solaio di interpiano 3° - 4° zona servizi igienici presso l'Istituto L.S. " Augusto " a Roma in via Gela n. 14

- Art. 2 -

I lavori saranno eseguiti a perfetta regola d'arte e agli stessi patti e condizioni del contratto principale, Repertorio n.11053 del 29/11/2013, con ribasso d'asta contrattuale offerto dalla Ditta pari al **25,2600 %**

- Art. 3 -

L'importo dei lavori, di cui al presente Atto, ammonta a lordi **€ 57.842,55** (di cui **euro 6.689,26** per costo della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta). In virtù dell'applicazione del ribasso d'asta del **25,2600 %**, l'importo dei lavori **si riduce a netti € 44.921,23** (diconsi euro quarantaquattromilanovecentoventuno/23), oltre **€ 9.882,67** per I.V.A. al 22% ed **€ 1.156,85** per incentivo progettazione al 2 %, per complessivi **€ 55.960,75** come specificato in appresso:

a)	Importo lavori soggetti a ribasso	€	51.153,29
b)	A detrarre ribasso d'asta del 25,2600%	€	12.921,32
	Restano	€	38.231,97
c)	Somme non soggette a ribasso per Costo della Sicurezza		6.689,26
	Totale netto lavori	€	44.921,23
d)	I.V.A. al 22% su € 45.000,00	€	9.882,67
e)	Incentivo progettazione del 2% su € 57.842,55	€	1.156,85
	SOMMANO	€	55.960,75



- Art. 4 -

Il tempo utile per dare compiuti i lavori è di **giorni 90** (sessanta) n.c. decorrenti dal **27/06/2014**, data del presente atto. Il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato per il giorno **24/09/2014**.
Per ogni giorno di ritardo sarà applicata la penale nei limiti previsti dall'145 del D.P.R. 207/2010;

- Art. 5 -

Il Direttore dei Lavori, provvederà a redigere il pagamento sino alla concorrenza dell'importo netto mediante emissione di un solo stato di avanzamento dei lavori.
Lo stato di avanzamento dei lavori sarà sottoposto al Responsabile Unico del Procedimento che provvederà, entro 15 (quindici) giorni, al suo esame ed all'emissione del certificato per il pagamento della rata ovvero per il mandato di pagamento relativo.

- Art. 6 -

Tutte le spese del presente atto, inerenti e conseguenti, nessuna esclusa o eccettuata, restano a carico dell'Impresa appaltatrice e così ogni imposta, tassa o soprattassa anche futura, da assolversi in relazione al presente atto, eccettuata soltanto l'imposta sul valore aggiunto - I.V.A. - che resterà a carico del committente.

- Art. 7 -

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle norme in materia di misure urgenti contro la delinquenza mafiosa, di cui alla legge n. 645 del 13.09.1984 e successive modifiche.

- Art. 8 -

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Roma li 27/06/2014


L'IMPRESA CHE ACCETTA
CCC - Società Cooperativa
.....
PROCURATORE
ALESSANDRO FILABOZZI

V.to IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Paolo Cecconi)
.....


IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Carlo Coppi)
.....

V.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott. Antonio Capitani)
.....
