**S.P. ALBANO-TORVAIANICA: LAVORI DI SOMMA URGENZA (ART. 176 DEL D.P.R. 207/2010) PER L'ELIMINAZIONE DEL PERICOLO GENERATO DA DISSESTI STRADALI NEL TRATTO COMPRESO TRA IL KM 7+250 (INCROCIO CON S.P. ARDEATINA) E IL KM 12+400 (INTERSEZIONE CON S.P. LAURENTINA) TRAMITE ESECUZIONE DI PARTE DELLA SOVRASTRUTTURA STRADALE E SOSTITUZIONE DI GUARD RAIL**

**CUP F 56 G 12 00013 000 3**

**DIP.TO 7 - SERV. 2**
**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**
***Dott. Ing. Antonio Cellucci***

Impresa: **RE.TE. S.r.l. – Via Merulana, 227 – 00185 Roma**

Atto di cottimo **N° 416 di repertorio del 13/09/2012**

# CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 141, comma 3 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163)

## RELAZIONE

**Progetto principale:**

Con determinazione dirigenziale n° 2964 del 28/05/2012 del Servizio 1 del Dipartimento VII è stato preso atto dell'approvazione da parte della Giunta Provinciale, con deliberazione n° 165/19 del 16/05/2012, del verbale di somma urgenza nonché della perizia tecnica relativi all'esecuzione dei "Lavori di somma urgenza (art. 176 del D.P.R. 207/2010) per l'eliminazione del pericolo generato da dissesti stradali sulla S.P. Albano - Torvaianica nel tratto compreso tra il km 7+250 (incrocio con S.P. Ardeatina) e il km 12+400 (intersezione con S.P. Laurentina) tramite esecuzione di parte della sovrastruttura stradale e sostituzione di guard rail" per l'importo complessivo di € **256.120,20** così ripartito:

- € **247.517,66** per lavori, di cui € **240.882,57** soggetti a ribasso ed € **6.635,09** non soggetti a ribasso di cui € **4.827,09** per il costo della sicurezza.
- € **56.779,05** per somme a disposizione dell'amministrazione (di cui € **9.967,06** per imprevisti, € **4.950,35** per spese tecniche relative agli oneri ex art. 92, comma 5, del D.Lgs 163/2006, ed € **41.861,64** per IVA calcolata al 21%);

**Assuntore dei lavori:**

In ottemperanza agli artt. 57, comma 2c, e 125, comma 6, del D.Lgs 163/2006, nonché dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010, il Servizio 2 – Viabilità Sud del Dipartimento VII – Viabilità e Infrastrutture



Viale di Villa Pamphili, 84 – 00152 Roma
tel. 06 67664243 - 06 67664520
fax 06 58979276 - 06 67664512

ha affidato i lavori in oggetto all'Impresa **RE.TE. S.r.l.**, con sede legale in **Via Merulana, 227 – 00185 Roma**, che ha offerto un ribasso del **20%.**

**Contratto principale:**

L'atto di cottimo venne stipulato in data **13/09/2012** con il n° **416** di repertorio per l'importo netto di € **199.341,15**.

**Consegna dei lavori:**

I lavori furono consegnati il giorno **20/04/2012** come da relativo verbale di accertamento in pari data.

**Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:**

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. **7** dell'atto di sottomissione giorni **30** decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **19/05/2012**.

**Perizia di variante:**

Durante l'esecuzione dei lavori fu riscontrata una situazione di ammaloramento in alcuni ulteriori tratti della sede stradale della S.P. Albano - Torvaianica nel tratto compreso tra il km 7+250 ed il km 12+400.

In conseguenza di quanto sopra esposto in data **05/02/2013** venne redatta una perizia di variante entro il 5% dell'importo contrattuale che prevedeva la realizzazione delle seguenti opere in variante necessarie per migliorare l'esercizio viario e la funzionalità al servizio della collettività, e quindi nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione:

- rimozione di un ulteriore tratto ammalorato della sede viaria, mediante fresatura (5 cm) della vecchia struttura stradale, e posa in opera di nuovo conglomerato bituminoso di uguale spessore;
- ripristino della segnaletica orizzontale.
- Il termine per dare ultimati i lavori della citata perizia fu fissato in ulteriori gg **5** (**cinque**) dalla data di consegna.

Con **D.D. del Servizio 2 del Dipartimento VII n° 863 del 19/02/2013** fu approvata la perizia di variante entro il 5% dell'importo contrattuale relativo alle opere di cui trattasi, così disciplinata dall'art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/06, e dall'art. 161, comma 10 del D.P.R. 207/2010, il cui importo complessivo risultò pari ad € **9.622,98** così determinato:

- importo perizia € **9.693,62**, di cui € **188,79** non soggetti a ribasso per: oneri della sicurezza, che si riduce a netti € **7.792,65**, considerando il ribasso contrattuale del 20%;



Viale di Villa Pamphili, 84 – 00152 Roma

- € **1.636,46** per I.V.A (21% su 7.792,65);
- € **193,87** per spese di progettazione, coordinamento sicurezza e direzione lavori, oneri ex art. 92, comma 5, del D.Lgs 163/06 (2% su 9.693,62);
- non sono previste variazioni per quanto attiene agli espropri rispetto alle somme computate nel progetto originario.

**Spesa autorizzata per i lavori:**

La spesa autorizzata per i lavori con **D.D. del Servizio 1 del Dipartimento VII n° 6232 del 04/12/2013** risulta di € **256.120,20** così ripartita:

- € **207.133,80** per lavori, di cui € **5.015,88** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € **48.986,40** per somme a disposizione dell'amministrazione (di cui € **57,50** per imprevisti, € **5.144,22** per spese tecniche relative agli oneri ex art. 92, comma 5, del D.Lgs 163/2006, € **43.498,10** per IVA calcolata al 21% ed € **286,58** per IVA calcolata al 22%);

**Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:**

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dall'ing. Antonio Cellucci.

I lavori vennero diretti fino alla data del 31/03/2013 dall'ing. Elio D'Orazio e a far data dal 01/04/2013 dall'ing. Giovanni Quattrociocchi.

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione è stato fino alla data del 31/03/2013 l'ing. Elio D'Orazio e dal 01/04/2013 l'ing. Giovanni Quattrociocchi.

**Ripresa dei lavori:**

In data **12/09/2014** fu redatto il verbale di ripresa lavori.

**Scadenza definitiva del tempo utile:**

Per effetto della proroga concessa in sede di perizia di variante entro il 5 % per complessivi giorni **5** (**cinque**) dalla data di consegna, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno **16/09/2014**.

**Ultimazione dei lavori:**

La Direzione dei lavori, con certificato in data **16/09/2014** dichiarava ultimati i lavori alla medesima data e pertanto in tempo utile.

**Andamento dei lavori:**

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e della perizia di variante entro il 5 %, al Capitolato speciale d'appalto, agli ordini e alle disposizioni impartite dai Direttori dei lavori.



Viale di Villa Pamphili, 84 – 00152 Roma
tel. 06 67664243 – 06 67664389
fax 06 58[illegible]
e-mail [illegible]

**Conto finale e credito residuo dell'impresa:**

Il conto finale venne redatto dal Direttore dei lavori in data **25/05/2015** e firmato senza riserve dall'impresa ammonta:

| | |
|---|---|
| - Importo netto dei lavori a misura eseguiti | **€ 205.894,31** |
| - Importo netto dei lavori in economia eseguiti | **€ 1.105,44** |
| - Importo totale netto dei lavori | **€ 206.999,75** |
| - A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa con n° 2 certificati di pagamento: | |
| Certificato di pagamento N. 1 in data 04/06/2012: | **€ 178.475,00** |
| Certificato di pagamento N. 2 in data 18/03/2015: | **€ 27.489,75** |
| Per un importo complessivo dei pagamenti effettuati di | **€ 205.964,75** |
| Resta il credito netto dell'Impresa in | **€ 1035,00** |

**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:**

| | |
|---|---|
| - Importo netto autorizzato per lavori | **€ 207.133,80** |
| - Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale | **€ 206.999,75** |
| con una minore spesa di | **€ 134,05** |

**Assicurazione degli operai:**

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso:

INAIL di Roma Centro con posizione n. **5248345**;

INPS di Roma con posizione n. **7040419142**;

CASSA EDILE – EDILCASSA di Roma con posizione n. **1248**.

**Infortuni in corso di lavoro:**

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

**Avvisi ai creditori:**

I lavori hanno interessato esclusivamente le pertinenze stradali di proprietà dell'Amministrazione committente per cui durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa non ha occupato né danneggiato proprietà di terzi.

**Cessioni di credito da parte dell'Impresa:**

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

**Riserve dell'Impresa:**

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve e/o eccezioni di sorta.



Viale della Pineta Pineta 83 – 00152 Roma
tel. 06 67 66 1211 – 06 67 66 1278
fax 06 58 92 70 6 – cod. 67 66 451 2

# CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Premesso quanto sopra, il sottoscritto Direttore dei lavori, Dott. Ing. Giovanni QUATTROCIOCCHI:

- accertato con sopralluogo che i lavori sono stati eseguiti secondo le prescrizioni contrattuali, le buone regole d'arte e con materiali di buona qualità;
- che per le parti non più ispezionabili o di difficile ispezione, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi;
- esaminati i documenti contabili e la relazione di accompagno allo stato finale dei lavori;

considerato:

- che lo stato finale redatto in data **25/05/2015** per l'ammontare netto dei lavori eseguiti di € **206.999,75** è stato accettato dall'impresa senza riserve e/o eccezioni di sorta;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;

che l'Impresa **RE.TE. SRL** assicurò i propri operai presso:

- INAIL di Roma Centro con posizione n. **5248345**;
- INPS di Roma con posizione n. **7040419142**;
- CASSA EDILE – EDILCASSA di Roma con posizione n. **1248**;

- che di tali obblighi è pervenuto, presso questo Servizio, il documento di regolarità contributiva, che si allega in originale, dal quale risulta che l'Impresa è in regola con le contribuzioni.

## CERTIFICA

che i "**Lavori di somma urgenza (art. 176 del D.P.R. 207/2010) per l'eliminazione del pericolo generato da dissesti stradali nel tratto compreso tra il km 7+250 (incrocio con S.P. Ardeatina) ed il km 12+400 (incrocio con S.P. Laurentina), tramite esecuzione di parte della sovrastruttura stradale e sostituzione di guard rail della S.P. Albano - Torvaianica**", appaltati all'Impresa **RE.TE. SRL** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo in € **206.999,75** (duecentoseimilanovecentonovantanove/75) dai quali dedotti € **205.964,75** (duecentocinquemila novecentosessantaquattro/75) già pagati con certificati n° 1 e n° 2, resta la residua somma netta di



Viale di Villa Pamphili, 84 – 00152 Roma
tel. 06 67661245 – 06 67661389
Fax 06 589797 – 06 67664512

€ **1035,00** (milletrentacinque/00) che può essere pagata all'Impresa, a saldo di ogni suo avere, per l'esecuzione dei lavori suddetti, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Redatto in semplice originale, letto e sottoscritto.

Roma, lì 23 LUG 2015

**L'IMPRESA CHE ACCETTA**

RE. TE. Realizzazioni Tecnologiche s.r.l.
L'Amministratore Unico
MAURIZIO FIORAVANTI

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**
*(Dott. Ing. Giovanni QUATTROCIOCCHI)*

Visto e confermato

***IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO***
***Responsabile Unico del Procedimento***
*(Ing. Antonio CELLUCCI)*



Viale di Villa Pamphili, 84 – 00152 Roma