



A.O.D. CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 Ufficio **IV/5** Anno **2016**
 Classificazione **P746Z**
 Procedura **M.N. PALUDE TORRE FLAVIA**
 N. **86826** Data **17/06/2016**

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 DIPARTIMENTO IV - SERVIZIO 5 "Aree Protette e Parchi Regionali"

Lavori di: LAVORI di: CIA AG 031201 – Ladispoli – Cerveteri - Riqualificazione area umida ed opere di consolidamento mitigazione effetto margine Monumento Naturale Palude di Torre Flavia. **CIG: 5939138BB6 - CUP F61H13000160003.**

Progetto: Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione Dirigenziale n. 143 R.U. 7997 del 22.11.2014;
 Aggiudicazione definitiva avvenuta con Determinazione Dirigenziale R.U. 6957 del 18.12.2014;
 Progetto Esecutivo Validato con atto D.D n 5573 del 26/09/2014;

Impresa: MANNOZZI MARCO S.r.l., (P. IVA e C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 – Amministratore Unico dell'Impresa Sig. : MANNOZZI MARCO, nato a Aprilia (LT) il 17/06/1962, ivi residente in via Reggio Calabria n. 7 cap 04011;

Contratto in data 29/01/2015 n. 03 di Rep. Depositato in Atti dell'Amministrazione.

Importo complessivo di progetto € 73.521,30 di cui:

A) - soggetti a ribasso: € 53.672,40 (IVA esclusa) a base d'asta.

B) - non soggetti a ribasso: € 3.759,61 (IVA esclusa) per Oneri/Piani di Sicurezza.

Ribasso contrattuale del 36.616,16 % (su A) € 19.652,69 esclusa I.V.A.:

Importo netto di contratto € 37.779,32 oltre I.V.A.



RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
 (art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e art. 208 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

PREMESSE

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con D.C.S. n. 167 del 02/07/2013 è stato inserito l'intervento CIA AG 031201 LADISPOLI CERVETERI – Riqualificazione area umida ed opere di consolidamento e mitigazione effetto margine M.N. Torre Flavia, per un contributo di € 73.521,30

Il progetto esecutivo redatto dal Geom ALDO Tozzi è stato approvato dalla Città Metropolitana di Roma Capitale (ex Provincia di Roma) con D.D. n. 5573 del 08/10/2014 per l'importo complessivo di € € 73.521,30 Iva inclusa, così ripartito:

A	SOMME a BASE D'APPALTO			€ 73.521,30
1)	LAVORI E FORNITURE A CORPO			€ 57.432,01
4)	TOTALE LAVORI E FORNITURE			
5)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 3.759,61
6)	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 3.759,61
7)	Somme non soggette a ribasso per i lavori in economia			€ 0,00
8)	Totale somme non soggette a ribasso			€ 3.759,61
9)	Somme soggette a ribasso per i lavori in economia (SG + UI)			€ 0,00
	TOTALE SOMME SOGGETTE A RIBASSO			€ 53.672,40
A)	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			€ 57.432,01

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	.....	.....	€ 0,00
B 3	Alacciamenti ai pubblici servizi	.....	.....	€ 0,00
B 4	Imprevisti			€ 1.865,25
B 6	Fondo per la progettazione e innovazione (art. 93 c.7 bis come modificato dalla L.114/2014 (max 2%)	.....	.....	€ 1.148,64
B 10	Spese per pubblicità e tasse gara	.....	.....	€ 30,00
B 12.1	I.V.A ed eventuali altre imposte:	22,00%		€ 12.635,04
B 12.2	I.V.A su somme a disposizione escluso fondo:	22,00%		€ 410,36
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	.....	.....	€ 16.089,29
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	.....	.....	€ 73.521,30

Assuntore dei lavori:

L'affidamento dei lavori è avvenuto mediante la procedura del Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b del D. Lgs. 163/06 e s.m.e i., e con D.D. RU n. 6957 del 18.12.2014 rimase aggiudicataria l'Impresa **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, (C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 – Amministratore Unico dell'Impresa Sig. : **MANNOZZI MARCO**, nato a Aprilia (LT) il 17/06/1962, ivi residente in via Reggio Calabria n. 7 cap 04011;

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 29/01/2015, Rep. N. 3 presso la Città Metropolitana di Roma capitale per l'importo complessivo di €37.779,32 IVA esclusa.

Presenza di variante e suppletiva:

Non sono occorse perizie di varianti e suppletive.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'arch. Paolo Napoleoni.
I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. ALDO TOZZI

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 07/10/2015 come da verbale di consegna anticipata in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 21 del capitolato speciale di appalto, giorni 170 (Centosettanta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il venticinque Marzo Duemilasedici - (25/03/2016).-

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori non subirono sospensioni.

Proroghe:

Non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

Vista la comunicazione di fine lavori acquisita al prot. n. 0049550/16 del 23/03/2016 di questa Amministrazione, con la quale l'impresa : **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, dichiarava ultimati i lavori in data 22/03/2016, la Direzione dei lavori a seguito delle verifiche effettuate in cantiere, accertava quanto dichiarato e con certificato in data 25/03/2016 dichiarava ultimati i lavori medesimi entro il tempo contrattuale.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non ci sono stati ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Premio di accelerazione:

Non si è verificata l'anticipata ultimazione dei lavori rispetto ai termini contrattuali.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verballi di nuovi prezzi:

Non sono occorsi Verballi di nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia.

Anticipazioni in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

Il Direttore dei Lavori e il Responsabile del Procedimento, constatata l'impossibilità di realizzare l'allaccio dell'acqua, mediante il posizionamento di una idonea saracinesca prevista in progetto, in quanto questa specifica attrezzatura deve essere applicata esclusivamente dal consorzio di approvvigionamento idrico locale, ha riscontrato l'esigenza di predisporre una tubatura in PE-AD PE 80. per l'allagamento della palude, e del relativo scavo a sezione obbligata, hanno ordinato all'impresa contraente lavorazioni compensative fino alla concorrenza dell'importo di € 2.658.82.

Le lavorazioni compensative sono state regolarmente trascritte negli atti contabili.

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le variazioni apportate riguardano le scelte sopra motivate, che non hanno comportato costi aggiuntivi al contratto, e sono state così computate:

1 - B 2.01.05.a.5 mi 100,15 di tubazione in PE-Adp.....per dare l'opera finita a regola d'arte € 1.429,10.

2 - A 2.01.3.a. Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza.

eseguito con mezzi meccanici, senza il carico sui mezzi di trasporto € 1.229,72



Ordini di servizio:

Nel corso dei lavori è stato effettuato N.1 Ordine di Servizio sottoscritto dall'impresa senza riserve, nel quale si ordina di compiere le lavorazioni in esso descritte a compensazione delle variazioni apportate sopra descritte.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data **25/03/2016** e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo netto dei lavori eseguiti iva escl.	€ 33.830,81
- Importo netto dei lavori in economia eseguiti	€ 0,00
- Oneri per l'attuazione della Sicurezza	€ 3.759,61
Sommano	€ 37.590,42
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impre	
1° S.A.L.	€ 35.850,17
2° S.A.L. uguale al Finale	€ 1.740,25
Sommano acconti corrisposti per complessivi iva escl.	€ 37.590,42
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa iva esclusa in	€ 188,90

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori.....	€ 37.779,32
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale.....	€ 37.779,32
Minore spesa di.....	€ 0,00

Assicurazioni Sociali e Previdenziali degli Operai

L'impresa appaltatrice è in regola con tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali relativi ai lavoratori impiegati per l'esecuzione dei lavori in oggetto come risulta dal seguente Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC):

Numero Protocollo INAIL_13841833-77

Data richiesta 01/01/2014

Scadenza validità 01/01/2014

Denominazione/ragione sociale MANNOZZI MARCO SRL

Codice fiscale 02195800590

Sede legale VIA DEI PERI 24 00187 APRILIA (LT)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di
I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Casse Edili

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e delle Casse Edili per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

- I.N.A.I.L. - Roma centro CODICE CLIENTE N. 13841833-77 P.A.T. n. 91374822-07;

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il Conto Finale e C.R.E.:

In base all'art. 61 del capitolato speciale di Appalto, il Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere redatto entro **Novanta giorni (90 gg)** a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il **17/06/2016**.



VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori si è svolta il giorno **20/03/2016** e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori Geom. Aldo TOZZI sono intervenuti alla stessa:

1) Sig. **MMANNOZZI MARCO** – Amministratore unico dell'impresa esecutrice

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, e misurazioni.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali;

che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto;

che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale è stata applicata la penale di € 0,00 ;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale pari a € 37.590,42 è pari alle somme autorizzate di € 37.590,42;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale,;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di : **CIA AG 031201 – Ladispoli – Cerveteri - Riqualficazione area umida ed opere di consolidamento mitigazione effetto margine Monumento Naturale Palude di Torre Flavia. CIG: 5939138BB6 - CUP F61H13000160003**, eseguiti dall'Impresa **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, (P. IVA e C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 – Amministratore Unico dell'Impresa Sig. : **MANNOZZI MARCO**, nato a Aprilia (LT) il 17/06/1962, ivi residente in via Reggio Calabria n. 7 cap 04011 per conto della Città Metropolitana di Roma Capitale in base al *Contratto in data 29/01/2015 Rep. N. 3 per l'importo netto complessivo di € 37.779,32 oltre I.V.A* sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale.....	€ 37.779,32
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo.....	€ 0,00
b) per detrazioni.....	€ 0,00
c) per n. 2 acconti già corrisposti.....	€ 37.590,42
Sommano.....	€ 188,90

Resta il credito dell'Impresa in nette € 188,90 (Diconsi **Euro Centottantotto/90**) che possono essere corrisposte all'Impresa **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, (P. IVA e C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

L'Appaltatore
Mannozi Marco S.r.l.
(timbro e firma) **MARCO S.r.l.**
Amministratore Unico

Roma, li ...**1.3 GIU...**2016.....

Il Direttore dei Lavori

(F.S.T. Aldo Tozzi)

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Paolo Napoleoni)



A.O.G. CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 Ufficio N/S Anno 2016
 Classificazione P762
 Fascicolo M.N. PALUDE TORRE FLAVIA
 N. 86.826 Data 17/06/2016

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
 DIPARTIMENTO IV - SERVIZIO 5 "Aree Protette e Parchi Regionali"

Lavori di: LAVORI di: CIA AG 031201 – Ladispoli – Cerveteri - Riquilificazione area umida ed opere di consolidamento mitigazione effetto margine Monumento Naturale Palude di Torre Flavia. **CIG: 5939138BB6 - CUP F61H13000160003.**

Progetto: Progetto Esecutivo approvato con Deliberazione Dirigenziale n. 143 R.U. 7997 del 22.11.2014; Aggiudicazione definitiva avvenuta con Determinazione Dirigenziale R.U. 6957 del 18.12.2014; Progetto Esecutivo Validato con atto D.D n 5573 del 26/09/2014;

Impresa: MANNOZZI MARCO S.r.l., (P. IVA e C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 – Amministratore Unico dell'Impresa Sig. : MANNOZZI MARCO, nato a Aprilia (LT) il 17/06/1962, ivi residente in via Reggio Calabria n. 7 cap 04011;

Contratto in data 29/01/2015 n. 03 di Rep. Depositato in Atti dell'Amministrazione.

Importo complessivo di progetto € 73.521,30 di cui:

A) - soggetti a ribasso: € 53.672,40 (IVA esclusa) a base d'asta.

B) - non soggetti a ribasso: € 3.759,61 (IVA esclusa) per Oneri/Piani di Sicurezza.

Ribasso contrattuale del 36.616,16 % (su A) € 19.652,69 esclusa I.V.A.:

Importo netto di contratto € 37.779,32 oltre I.V.A.



RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 141 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e art. 208 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207)

PREMESSE

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con D.C.S. n. 167 del 02/07/2013 è stato inserito l'intervento CIA AG 031201 LADISPOLI CERVETERI – Riquilificazione area umida ed opere di consolidamento e mitigazione effetto margine M.N. Torre Flavia, per un contributo di € 73.521,30

Il progetto esecutivo redatto dal Geom ALDO Tozzi è stato approvato dalla la Città Metropolitana di Roma Capitale (ex Provincia di Roma) con D.D. n. 5573 del 08/10/2014 per l'importo complessivo di € € 73.521,30 Iva inclusa, così ripartito:

A	SOMME a BASE D'APPALTO			€ 73.521,30
1)	LAVORI E FORNITURE A CORPO			€ 57.432,01
4)	TOTALE LAVORI E FORNITURE			
5)	Oneri ordinari per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 3.759,61
6)	Totale oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 3.759,61
7)	Somme non soggette a ribasso per i lavori in economia			€ 0,00
8)	Totale somma non soggette a ribasso			€ 3.759,61
9)	Somme soggette a ribasso per i lavori in economia (SG + UI)			€ 0,00
	TOTALE SOMME SOGGETTE A RIBASSO			€ 53.672,40
A)	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			€ 57.432,01

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	.....	.....	€ 0,00
B 3	Allacciamenti ai pubblici servizi	.....	.....	€ 0,00
B 4	Imprevisti			€ 1.865,25
B 6	Fondo per la progettazione e innovazione (art. 93 c.7 bis come modificato dalla L.114/2014 (max 2%)	.....	.....	€ 1.148,64
B 10	Spese per pubblicità e tasse gara	.....	.....	€ 30,00
B 12.1	I.V.A ed eventuali altre imposte:	22,00%		€ 12.635,04
B 12.2	I.V.A su somme a disposizione escluso fondo:	22,00%		€ 410,36
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	.....	.....	€ 16.089,29
	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	.....	.....	€ 73.521,30

Assuntore dei lavori:

L'affidamento dei lavori è avvenuto mediante la procedura del Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b del D. Lgs. 163/06 e s.m.e i., e con D.D. RU n. **6957 del 18.12.2014** rimase aggiudicataria l'impresa **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, (C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 - Amministratore Unico dell'Impresa Sig. : **MANNOZZI MARCO**, nato a Aprilia (LT) il 17/06/1962, ivi residente in via Reggio Calabria n. 7 cap 04011;

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data **29/01/2015**, Rep. N. **3** presso la Città Metropolitana di Roma Capitale per l'importo complessivo di **€37.779,32** IVA esclusa.

Perizia di variante e suppletiva:

Non sono occorse perizie di varianti e suppletive.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dall'arch. Paolo Napoleoni. I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal Geom. ALDO TOZZI

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno **07/10/2015** come da verbale di consegna anticipata in pari data firmato senza riserve da parte dell'impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 21 del capitolato speciale di appalto, giorni **170 (Centosettanta)** naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna. Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **venticinque Marzo Duemilasedici - (25/03/2016).**

Sospensione e ripresa dei lavori:

I lavori non subirono sospensioni.

Proroghe:

Non sono state concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

Vista la comunicazione di fine lavori acquisita al prot. n. 0049550/16 del 23/03/2016 di questa Amministrazione, con la quale l'impresa : **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, dichiarava ultimati i lavori in data **22/03/2016**, la Direzione dei lavori a seguito delle verifiche effettuate in cantiere, accertava quanto dichiarato e con certificato in data **25/03/2016** dichiarava ultimati i lavori medesimi entro il tempo contrattuale.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non ci sono stati ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Premio di accelerazione:

Non si è verificata l'anticipata ultimazione dei lavori rispetto ai termini contrattuali.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verballi di nuovi prezzi:

Non sono occorsi Verballi di nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

Il Direttore dei Lavori e il Responsabile del Procedimento, constatata l'impossibilità di realizzare l'allaccio dell'acqua, mediante il posizionamento di una idonea saracinesca prevista in progetto, in quanto questa specifica attrezzatura deve essere applicata esclusivamente dal consorzio di approvvigionamento idrico locale, ha riscontrato l'esigenza di predisporre una tubatura in PE-AD PE 80, per l'allagamento della palude, e del relativo scavo a sezione obbligata, hanno ordinato all'impresa contraente lavorazioni compensative fino alla concorrenza dell'importo di € 2.658.82.

Le lavorazioni compensative sono state regolarmente trascritte negli atti contabili.

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le variazioni apportate riguardano le scelte sopra motivate, che non hanno comportato costi aggiuntivi al contratto, e sono state così computate:

1 - **B 2.01.05.a.5** ml 100,15 di tubazione in PE-Adp.....per dare l'opera finita a regola d'arte € 1.429,10.

2 - **A 2.01.3.a.** Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza con resistenza inferiore a 8 N/mm² (argille sciolte e compatte, sabbie, ghiaie, pozzolane, lapilli, tufi ecc.), sia in asciutto che bagnato, anche in presenza di acqua stabilizzantesi nel cavo fino all'altezza di 0,20 m esclusa l'acqua proveniente da falda, compreso altresì lo spianamento e la configurazione del fondo, il tiro in alto sull'orlo del cavo e comunque in posizione di sicurezza.

eseguito con mezzi meccanici, senza il carico sui mezzi di trasporto € 1.229,72

Ordini di servizio:

Nel corso dei lavori è stato effettuato N.1 Ordine di Servizio sottoscritto dall'impresa senza riserve, nel quale si ordina di compiere le lavorazioni in esso descritte a compensazione delle variazioni apportate sopra descritte.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data **25/03/2016** e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo netto dei lavori eseguiti iva escl.	€ 33.830,81
- Importo netto dei lavori in economia eseguiti	€ 0,00

Oneri per l'attuazione della Sicurezza	€ 3.759,61
Sommano	€ 37.590,42

Per gli acconti corrisposti all'impresa	
1° S.A.L.	€ 35.850,17
2° S.A.L. uguale al Finale	€ 1.740,25

Sommano acconti corrisposti per complessivi iva escl.	€ 37.590,42
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa iva esclusa in	€ 188,90

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori.....	€ 37.779,32
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale.....	€ 37.779,32
Minore spesa di.....	€ 0,00

Assicurazioni Sociali e Previdenziali degli Operai

L'Impresa appaltatrice è in regola con tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali relativi ai lavoratori impiegati per l'esecuzione dei lavori in oggetto come risulta dal seguente Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC):

Numero Protocollo INAIL_13841833-77

Data richiesta 01/01/2014

Scadenza validità 01/01/2014

Denominazione/ragione sociale MANNOZZI MARCO SRL

Codice fiscale 02195800590

Sede legale VIA DEI PERI 24 00187 APRILIA (LT)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Casse Edili

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data,

dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e delle Casse Edili per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

- I.N.A.I.L. – Roma centro CODICE CLIENTE N. 13841833-77 P.A.T. n. 91374822-07;

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il Conto Finale e C.R.E.:

In base all'art. 61 del capitolato speciale di Appalto, il Conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione deve essere redatto entro **Novanta giorni (90 gg)** a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il **17/06/2016**.



VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori si è svolta il giorno **20/03/2016** e oltre al sottoscritto Direttore dei Lavori **Geom. Aldo TOZZI** sono intervenuti alla stessa:

1) Sig. **MMANNOZZI MARCO** – Amministratore unico dell'impresa esecutrice

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, e misurazioni.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si sono riscontrate variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali;

che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto;

che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale è stata applicata la penale di € 0,00 ;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale pari a € 37.590,42 è pari alle somme autorizzate di € 37.590,42;
- g) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale,;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- k) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di : **CIA AG 031201 – Ladispoli – Cerveteri - Riqualficazione area umida ed opere di consolidamento mitigazione effetto margine Monumento Naturale Palude di Torre Flavia. CIG: 5939138BB6 - CUP F61H13000160003**, eseguiti dall'impresa **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, (P. IVA e C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24 – Amministratore Unico dell'impresa Sig. : **MANNOZZI MARCO**, nato a Aprilia (LT) il 17/06/1962, ivi residente in via Reggio Calabria n. 7 cap 04011 per conto della Città Metropolitana di Roma Capitale in base al *Contratto in data 29/01/2015 Rep. N. 3 per l'importo netto complessivo di € 37.779,32 oltre I.V.A* sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare del conto finale.....	€ 37.779,32
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo.....	€ 0,00
b) per detrazioni.....	€ 0,00
c) per n. 2 acconti già corrisposti.....	€ 37.590,42
Sommario.....	€ 188,90

Resta il credito dell'impresa in nette € 188,90 (Diconsi *Euro Centottantotto/90*) che possono essere corrisposte all'impresa **MANNOZZI MARCO S.r.l.**, (P. IVA e C.F. 02195800590) con sede in Aprilia (LT), via dei Peri n. 24, a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

L'Appaltatore
Mannozi Marco S.r.l.
(timbro e firma)

Roma, li **13 GIU. 2016**.....

Il Direttore dei Lavori

(F.S.T. Aldo Totzi)

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Paolo Napoleoni)