



PROVINCIA  
DI ROMA

www.provincia.roma.it



**PROGETTO LIFE RI.CO.PR.I.**  
**Azione C3: RELAZIONE TECNICA**  
**SIC IT6030037 - Monti Ruffi (versante SW)**  
**Comune Cerreto Laziale**

Dip.to V - Servizio 1 Ambiente  
(aree protette e parchi regionali)  
Dirigente Arch. Rosanna Cazzella  
Responsabile di progetto

Responsabile del Procedimento  
Arch. Paolo Napoleoni

Project Manager  
Dott.ssa Maria Vinci



Progettista  
Dott. For. Giacomo Feminò



Collaboratori alla progettazione  
Dott. For. Paolo Prospero  
Dott. in Scienze For. Diego Marzoli

Responsabile alla sicurezza

**PROGETTO ESECUTIVO**

**Miglioramento delle  
strutture per il pascolo**

**Dicembre 2012  
Rev. Giugno 2013**

## Sommario

Sommario .....	2
1. Premessa .....	3
2. Localizzazione dell'intervento .....	3
3. Inquadramento Vincolistico.....	4
4. Descrizione dell'intervento.....	5

## 1. Premessa

E' prevista la riqualificazione e la rimessa in funzione di 5 fontanili esistenti di cui attualmente solo due risultano essere attivi. Si prevede la riattivazione della linea idrica, sostituendo i tratti danneggiati.

Tutti i fontanili realizzati in cemento verranno riparati e rivestiti in pietra locale, verranno inoltre realizzate specifiche rampe di risalita per gli anfibi, e saranno apposte lastre di pietra nella zona di maggior calpestio immediatamente adiacente i fontanili, necessaria ad evitare il denudamento e l'innescò di fenomeni erosivi. Particolare attenzione sarà posta nell'inserimento delle opere nel contesto naturale, nell'uso di materiali e mezzi non impattanti e nell'assicurare la permanenza di aree umide nei dintorni dei fontanili per favorire la presenza degli anfibi.

Questi abbeveratoi sono necessari per favorire la diffusione omogenea del bestiame su tutto il territorio riducendo le concentrazioni presso gli unici fontanili attualmente funzionanti. Tale distribuzione non omogenea del bestiame, oltre alla riduzione del numero dei capi, sono tra le principali cause del degrado dei due habitat prioritari (\*):

- 6210 - Formazioni erbose secche seminaturali e facies coperte da cespugli su substrato calcareo (*Festuco-brometalia*) (\*stupenda fioritura di orchidee);
- 6220\*- Percorsi substeppeici di graminacee e piante annue dei *Thero-Brachypodietea*.

## 2. Localizzazione dell'intervento

L'intervento principale dell'azione "C.3: Miglioramento delle strutture per il pascolo" nei tre SIC consiste nella ristrutturazione/riqualificazione di 5 fontanili e due bottini e un volubro per l'accumulo dell'acqua. In particolare i fontanili sono stati così indicati nel seguente modo:

- 1 Fontanile del Simbrivio;
- 2 Fontanile del Pratelletto;
- 3 Fontanile Basso Monte Fossicchi;
- 4 Fontanile alto Ara delle Valli (Fontanile Sella del Monte Fossicchi e Monte Costa Sole);
- 5 Fontanile basso Ara delle Valli;

I bottini interessati dalla ristrutturazione sono due:

- 6 Bottino del Pratelletto;
- 7 Bottino del Simbrivio;

inoltre si prevede l'impermeabilizzazione di un volubro (bacino per raccolta delle acque di pioggia):

- 8 Volubro Ara delle Valli;

Tutti gli interventi sono localizzati all'interno del comune di Cerreto Laziale, nel Sic Monti Ruffi IT6030037 come indicato dalla Tavola di Inquadramento cartografico e vincolistico. In particolare le zone in cui ricadono gli interventi sono localizzate nell'area di "Piè di Monte", nell'area del "Pratelletto" – basso Monte Fossicchi e in località, "Ara delle Valli".

### **3. Inquadramento Vincolistico**

Secondo il PRG adottato del comune di Cerreto Laziale con det. N. 40 del 11/12/1996, gli interventi riguardanti l'azione C3 ricadono in Zona Territoriale Omogenea - Zona "E" (art. 2 D.M. 2 aprile 1968) - sottozona agricole E3 e E4 e Zona Territoriale Omogenea- Zona "F" (art. 2 D.M. 2 aprile 1968) – sottozona F1 Attrezzature e impianti pubblici di interesse generale (Art.4, c.5, D.M. 2 aprile 1968) - Parchi pubblici urbani e territoriali.

Secondo il PTPR LAZIO Tav B, adottato dalla Giunta Regionale con atti n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007, ai sensi dell'art. 21, 22, 23 della legge regionale sul paesaggio n. 24/98, l'azione C3 ricade in vincolo di area boscata ai sensi dell'art. 142 comma 1, lettera G del D.lgs 42/04. Nell'area non sono presenti altri vincoli paesaggistici ai sensi del D.lgs 42/04.

L'area inoltre risulta tutta gravata da vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30/12/1923 n° 3267. Gli interventi compresi nell'azione C3 sono esclusi dalla valutazione d'incidenza ai sensi del DPR 357/1997 trattandosi di progetto Life 09/ Nat/it/000118 RI.CO.PRI (Nr Elenco Q 18/12) come da lettera della Regione Lazio Area Conservazione Natura e Foreste prot. 115019 del 15 marzo 2012. L'area risulta gravata da uso civico di pascolo.

## 4. Descrizione dell'intervento

Gli interventi inerenti l'azione C3 "miglioramento delle strutture per il pascolo " consistono nelle seguenti operazioni:

per quanto riguarda i FONTANILI verranno eseguite le seguenti operazioni di ordinaria manutenzione:

- Riparazione delle lesioni delle strutture in c.a mediante iniezioni con resine epossidiche bi componenti;
- Applicazione di pittura antiruggine sui ferri dell'armatura rimasti scoperti dalla lesione;
- Strato impermeabile interno ai fontanili in malta cementizia modificata con resine sintetiche (per locali interrati, fosse ascensori, piscine, ecc.) eseguito mediante: spazzolatura o sabbiatura delle superfici ed eventuale regolarizzazione di piccoli buchi o asperità con applicazione di malta bicomponente adesiva;
- Riparazione e ricostruzione casotti dei fontanili dove sono contenuti i galleggianti per il funzionamento degli stessi;
- Rivestimento superficie interna casotti per ridurre il rischio di gelate e rottura galleggianti;
- Coibentazione tubi per l'adduzione dell'acqua all'interno dei casotti dei fontanili;
- Verniciatura antiruggine e coprente per opere in ferro, degli sportelli dei casotti dei fontanili;
- Ripristino rubinetteria e galleggianti all'interno dei casotti per la chiusura automatica dell'acqua;
- Realizzazione corrimano sulle vasche di altezza 38-40 cm per evitare l'entrata ed il danneggiamento da parte degli equini, sui fontanili Ara delle Valli alto e Basso e del Pratelletto;
- Realizzazione rampe per risalita anfibii;
- Rivestimento esterno dei fontanili mediante pietrame locale calcareo;
- per i fontanili del Pratelletto (6) e di Ara delle Valli Alto (4) si prevede la protezione della vasca più bassa con un tubolare in ferro per evitare che i cavalli possano

entrarci dentro, garantendo al tempo stesso l'eventuale abbeveraggio degli ovini.

per quanto riguarda il VOLUBRO ARA DELLE VALLI verranno eseguite le seguenti operazioni di ordinaria manutenzione:

- Impermeabilizzazione del Volubro Ara delle Valli mediante realizzazione di uno strato impermeabile in malta cementizia bicomponente adesiva modificata con resine sintetiche;
- Rifacimento tratto di piccolo muretto in pietrame di altezza 30 cm a monte del volubro per evitare il ruscellamento di acqua e fango dalla strada dentro il bacino stesso;

Riguardo i due BOTTINI esistenti per l'accumulo dell'acqua si prevede la loro ristrutturazione senza modifica dei volumi o delle cubature e delle sagome.

In particolare per il Bottino del Simbrivio che risulta di proprietà Acea si prevede la ristrutturazione di un locale adiacente ad esso di proprietà comunale.

Tale ristrutturazione riguarda pertanto il locale comunale adiacente al Bottino Acea.

Si prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

- La ristrutturazione del casottino in muratura di protezione per il casottino Enel;
- Intonacatura interna del locale;
- Copertura del tetto con coppi e contro coppi;
- Rivestimento delle pareti esterne in pietrame locale;
- Sostituzione quadro elettrico esistente con uno nuovo della seguente tipologia: quadro costituito da: un armadio in poliestere per n. 2 elettropompe sommerse da 10 Cv con impedenza statolica, sistema allarme gsm con messaggi, morsetteria, n 1 differenziale con toroide da 0,01 a 2 A, rellè di livello con sonde;

Per quanto riguarda il Bottino Acea che ospita il serbatoio di accumulo di acqua di mc 30-40 mc, si prevedono le seguenti operazioni di ordinaria manutenzione:

- la verniciatura interna del locale che ospita le tubazioni,
- il trattamento antiruggine e la verniciatura dei tubi di adduzione, scarico e uscita dal bottino;

- il trattamento antiruggine e la verniciatura delle scale in ferro;
- il posizionamento di una pompa sommersa da 10 Cv di riserva all'interno del bottino.

Riguardo il Bottino del Pratelletto, di proprietà comunale si prevedono le seguenti operazioni:

- Ristrutturazione del tetto mediante demolizione e ricostruzione;
- Realizzazione di Copertura a tetto anche alla vasca appartenente al bottino;
- Impermeabilizzazione della vasca interna mediante realizzazione di uno strato impermeabile in malta cementizia bicomponente adesiva modificata con resine sintetiche.
- Intonacatura interna del locale;
- Sostituzione della porta di ferro;
- Intonacatura esterna del Bottino.

Si prevede inoltre la ristrutturazione della linea idrica (manutenzione ordinaria) che collega il Bottino del Simbrivio con il Bottino del Pratelletto e poi con il fontanile Ara delle Valli.

Gli interventi che verranno effettuati sono:

- Sostituzione tratti di linea danneggiati o inefficienti;
- Miglioramento dell'efficienza dell'impianto mediante posizionamento di n. 3 Valvole di ritegno IDRO-STOP per pressioni di esercizio fino a 16 bar con corpo in ghisa, membrana in gomma, flange secondo norme UNI PN 40;
- Posizionamento Bottino del Simbrivio (Acea) di n. 1 elettropompa sommersa di riserva, da 10 cavalli, prevalenza 334/144 m Q 1,5 l/s;
- Piccoli adeguamenti della linea per garantire una maggiore efficienza idraulica;
- Realizzazione nuova linea (135 m) di adduzione per l'approvvigionamento dei mezzi antincendi boschivi con colonnina;

Entrando nello specifico per quanto riguarda i fontanili si prevedono le seguenti operazioni:

#### 1 Fontanile del Simbrivio

- Realizzazione rampe anfibi;
- Rivestimento casotto in ferro, con muratura;

- Coibentazione interna casotto e tubi e ripristino galleggiante;
- Impermeabilizzazione interna della vasca con vernice bicomponente;
- Rivestimento in pietrame

## 2 Fontanile del Pratelletto

- Realizzazione rampe anfibi;
- Rifacimento casotto in muratura;
- Coibentazione interna casotto e tubi e ripristino galleggiante;
- Impermeabilizzazione interna della vasca con vernice bicomponente;
- Riparazione fessure cemento;
- Verniciatura sportello casotto;
- Realizzazione corrimano con tubolare in ferro da 40 mm sulla vasca più bassa, di altezza 90 cm;
- Rivestimento in pietrame;

## 3 Fontanile basso Monte Fossicchi

- Realizzazione rampe anfibi;
- Rifacimento casotto in muratura;
- Coibentazione interna casotto e tubi e ripristino galleggiante;
- Riparazione fessure cemento;
- Impermeabilizzazione interna della vasca con vernice bicomponente;
- Verniciatura sportello casotto;
- Rivestimento in pietrame;

## 4 Fontanile alto Ara delle Valli

- Realizzazione rampe anfibi;
- Coibentazione interna casotto e tubi e ripristino galleggiante;
- Impermeabilizzazione interna della vasca con vernice bicomponente;
- Realizzazione corrimano con tubolare in ferro da 40 mm sulla vasca più bassa, di altezza 90 cm;
- Verniciatura sportello casotto;
- Rivestimento in pietrame;

## 5 Fontanile basso Ara delle Valli



- Realizzazione rampe anfibi;
- Coibentazione interna casotto e tubi e ripristino galleggiante;
- Riparazione fessure cemento;
- Impermeabilizzazione interna della vasca con vernice bicomponente;
- Verniciatura sportello casotto;
- Realizzazione corrimano con tubolare in ferro da 40 mm sulla vasca più bassa, ad altezza 80 cm, per evitare l'entrata nella vasca degli equini e garantire l'abbeveraggio agli ovini;
- Rivestimento in pietrame;

Per il volubro Ara delle Valli (8) si prevede:

- L'impermeabilizzazione della vasca per una superficie di 500 mq con malta cementizia modificata con resine sintetiche eseguito mediante: spazzolatura o sabbiatura delle superfici ed eventuale regolarizzazione di piccoli buchi o asperità con applicazione di malta bicomponente adesiva, formazione di guscio di raccordo tra pavimento e pareti;
- Rifacimento tratto di muretto di 10 m, in pietrame a monte del volubro a protezione delle acque dal fango di dilavamento.

Per il bottino del Simbrivio (7) essendo costituito da due locali con ingresso indipendente uno comunale ed uno di proprietà Acea si prevede:

per il locale comunale:

- Rivestimento e copertura casotto Enel;
- Rivestimento del tetto in tegole con coppi e controcoppi;
- Intonacatura interna;
- Rivestimento esterno in pietrame;

per il bottino Acea:

- la verniciatura interna del locale antistante la vasca;
- il trattamento antiruggine e la verniciatura delle tubazioni (in azzurro quelle di alimentazione, in rosso quelle di pompaggio verso i fontanili e in giallo gli scarichi);
- il trattamento antiruggine e la verniciatura delle scale interne.

Per il bottino del Pratelletto (6) le operazioni previste sono:

- La demolizione e il rifacimento del tetto che risulta degradato e la copertura con coppi e controcoppi;
- L'intonacatura interna ed esterna;
- La sostituzione delle porta in ferro;
- Il ripristino della rubinetteria e del galleggiante interni;

Riguardo la linea idrica si prevedono i seguenti interventi:

- la sostituzione dei tratti danneggiati;
- miglioramento dell'efficienza idrica per evitare il “colpo d'ariete” mediante montaggio di n. 3 Valvole di ritegno Idro-stop per pressioni di esercizio fino a 16 bar;
- montaggio lungo la linea di n. 2 sfiati in ghisa sferoidale;
- montaggio di n. 2 saracinesche del diametro di 65 mm per pressioni di esercizio PN 25 e n. 2 saracinesche del diametro di 65 mm per pressioni di esercizio PN 40;
- ricoprimento con pietrame dei tratti in cui la linea emerge;
- realizzazione di un tratto di 135 m di nuova tubazione per la posa in opera di una colonnina antincendi boschivi dal Bottino del Simbrivio alla strada in fondo naturale carrabile ( proseguimento di via della Croce).

Roma, 26/06/2013

Il Tecnico

Dott.For. Giacomo Femino'